

MAKLUMAT SPESIFIKASI KERJA (SKOP TERPERINCI)

Tajuk Projek : PAKEJ T2/A1 - BAIKPULIH BANGUNAN DINAMIK, DEWAN KULIAH DAN KOLEJ KAPAS DI UiTM KAMPUS DUNGUN

Keterangan : 2 - KERJA AWAM

BIL	KETERANGAN	KUANTITI	UNIT	KADAR HARGA	JUMLAH (RM)
A	KERJA AWAM				
	Nota :				
	i. Kontraktor perlu menyediakan peralatan kerja serta logistik yang diperlukan (jika perlu) seperti perancah, skylift, peralatan keselamatan atau seumpamanya.				
	ii. Kontraktor perlu membersihkan termasuk mengikis kawasan kerja terlebih dahulu dengan peralatan kerja seperti scraper, waterjet, penyapu dan seumpamanya bagi tujuan persediaan tapak yang bersih dan kemas.				
	iii. Kontraktor perlu menyediakan hadangan (hoarding) yang bersesuaian dengan keadaan tapak kerja kerana melibatkan kawasan kediaman pelajar / bangunan akademik yang masih beroperasi.				
	iv. Harga yang ditawarkan mestilah mengambilkira kos membekal, menghantar dan memasang mengikut spesifikasi dalam kontrak				
	v. Harga yang ditawarkan juga adalah merangkumi kerja 'making good' bagi kerja-kerja berkaitan dengan pemasangan serta kecacatan yang berlaku akibat dari kerja membuka dan menanggal peralatan sedia ada atau mana-mana yang terdedah sekiranya tidak dinyatakan secara khusus.				
T2/A1/01	BANGUNAN DINAMIK				
1	KERJA PENGGANTIAN BUMBUNG (BLOK KULIAH 1, 2, 3, 4, 5, 9, 10, 11 DAN 12 SAHAJA).				
	Nota:				

MAKLUMAT SPESIFIKASI KERJA (SKOP TERPERINCI)

Tajuk Projek : PAKEJ T2/A1 - BAIKPULIH BANGUNAN DINAMIK, DEWAN KULIAH DAN KOLEJ KAPAS DI UiTM KAMPUS DUNGUN

Keterangan : 2 - KERJA AWAM

BIL	KETERANGAN	KUANTITI	UNIT	KADAR HARGA	JUMLAH (RM)
	i. Kerja-kerja menanggal dan memasang atap baru serta kerja berkaitan hendaklah dibuat secara serentak (back to back) bagi mengelakkan keadaan diluar jangka (hujan dan sebagainya). ii. Turunkan, kumpul dan susun ditapak pelupusan yang ditetapkan oleh Pegawai Penguasa. Kesemua bahan di atas adalah menjadi hak milik UiTM sepenuhnya. iii. Kesemua kerja pemasangan struktur atap yang baru hendaklah menggunakan skru Rupert Coated Longself Drilling Fastener dengan panjang skru yang bersesuaian dan setiap skru perlu diperkuatkan dengan gam silicon sebagaimana arahan Pegawai Penguasa , termasuk kerja-kerja menggantung/memotong mengikut kesesuaian ukuran dan bentuk di lokasi sebenar, menebuk lubang dan pemasangan wall plug dan sebagainya.				
1.1	Kerja-kerja menanggalkan atap metal deck sediaada termasuk metal flashing, ridge's capping, beam's capping termasuk lapisan rockwool, lapisan penebat aluminium foil, chicken wire netting sediaada dan sebagainya yang berkaitan. Kos sewaan jentera seperti kren, skylift dan sebagainya termasuk penyediaan laluan sementara untuk laluan jentera ke lokasi tapak bina serta kerja-kerja membaikpulih seperti yang asal selepas siap kerja. Anggaran keluasan : 3000 M²	1	PUKAL		

MAKLUMAT SPESIFIKASI KERJA (SKOP TERPERINCI)

Tajuk Projek : PAKEJ T2/A1 - BAIKPULIH BANGUNAN DINAMIK, DEWAN KULIAH DAN KOLEJ KAPAS DI UiTM KAMPUS DUNGUN

Keterangan : 2 - KERJA AWAM

BIL	KETERANGAN	KUANTITI	UNIT	KADAR HARGA	JUMLAH (RM)
1.2	Membekal dan memasang 0.48BST (min 0.53 mm TCT) atap colour-coated metal deck (Astino/Sanko atau setaraf) yang baru jenis Longrun @ Industrial Profile c/w class 3 fasterner dipasangkan pada timber purlins / kerangka sediaada mengikut kaedah pemasangan yang ditetapkan oleh pengeluar. Lapisan rockwool setebal 50mm @ 40kg/m ³ termasuk lapisan penebat aluminium foil (Double Sided) dan chicken wire netting sediaada hendaklah digantikan dengan yang baru sepertimana arahan pemasangan disarankan oleh pengeluar. Pemilihan warna perlu mendapatkan kelulusan dan persetujuan daripada Pegawai Penguasa. Anggaran keluasan: 2800 M ² (Ukuran yang dinyatakan luas sebenar tidak termasuk tindihan)	1	PUKAL		
	a. Blok 1, 9 & 12 -Anggaran keluasan setiap blok : 386 M ²				
	b. Blok 2, 3, 4, 5, 10 & 11 - Anggaran keluasan setiap blok : 270 M ²				
1.3	Bekal dan pasang kelengkapan pemasangan atap baru seperti:				
	a. 0.48 mm TCT colour-coated metal ridge capping yang baru dipasangkan pada timber purlins sediaada	1	PUKAL		
	i. Blok 1, 9 & 12 - Anggaran panjang setiap blok : 36.5m				
	ii. Blok 2, 3, 4, 5, 10 & 11 - Anggaran panjang setiap blok: 25.5m				
	b. 0.48 mm TCT colour-coated metal flashing yang baru dilekatkan pada dinding konkrit/fascia. Anggaran panjang : 188m	1	PUKAL		
	c. 0.48 mm TCT colour-coated metal beam's capping yang baru dilekatkan pada rasuk konkrit. Anggaran panjang : 188m	1	PUKAL		

MAKLUMAT SPESIFIKASI KERJA (SKOP TERPERINCI)

Tajuk Projek : PAKEJ T2/A1 - BAIKPULIH BANGUNAN DINAMIK, DEWAN KULIAH DAN KOLEJ KAPAS DI UiTM KAMPUS DUNGUN

Keterangan : 2 - KERJA AWAM

BIL	KETERANGAN	KUANTITI	UNIT	KADAR HARGA	JUMLAH (RM)
	(Ukuran panjang sebenar tidak termasuk tindihan) Rujuk Lukisan T2/A1-DINAMIK-01-METAL RIDGE/FLASHING/BEAM'S CAPPING https://tinyurl.com/DINAMIK-KAPAS				
2	KERJA-KERJA MENGKALIS AIR PADA BUMBUNG RATA				
	Nota : i. Kontraktor perlu membersihkan termasuk mengikis kawasan kerja terlebih dahulu dengan peralatan kerja seperti scraper, waterjet, penyapu dan seumpamanya bagi tujuan persediaan tapak yang bersih seperti mana kehendak pengeluar. ii. Kontraktor perlu melepa permukaan yang bertakung dan membaiki semula permukaan yang retak dengan cement grouting (SIKA 215 atau setaraf) bagi meratakan permukaan jika perlu. iii. Kontraktor perlu menyediakan pelan sokongan bagi mengelakkan air masuk ke bangunan sekiranya berlakunya hujan iv. Kerja-kerja mengkalis air ini mestilah dilakukan oleh syarikat yang bertauliah dengan menggunakan produk yang disyorkan oleh pengeluar serta diluluskan oleh Pegawai Penguasa.				
2.1	Kerja membekal dan menyiapkan lapisan kalis air dengan kaedah ALIPHATHIC POLYURETHANE SYSTEM termasuk 1 lapisan primer bond coat, 1 lapisan fleece reinforcement dan 3 lapisan aliphathic polyurethane termasuk epoxy wet surface (jika perlu) seperti penetapan pengeluar di lokasi berikut serta ruang lain yang ditetapkan oleh PP				
	* Kontraktor perlu mendapatkan dan melaksanakan kerja berdasarkan method of statement dari pengeluar bahan yang diperakukan oleh PP				
	a. Slab konkrit serta lantai dan dinding parapet (parapet wall) sebelah dalam bangunan kuliah. (termasuk 1' tinggi dinding parapet) Anggaran keluasan :930 M ²	1	PUKAL		

MAKLUMAT SPESIFIKASI KERJA (SKOP TERPERINCI)

Tajuk Projek : PAKEJ T2/A1 - BAIKPULIH BANGUNAN DINAMIK, DEWAN KULIAH DAN KOLEJ KAPAS DI UiTM KAMPUS DUNGUN

Keterangan : 2 - KERJA AWAM

BIL	KETERANGAN	KUANTITI	UNIT	KADAR HARGA	JUMLAH (RM)
	i. Blok 1, 7, 9 & 12 - Anggaran luas setiap blok : 65.3 M ²				
	ii. Blok 2 & 6 - Anggaran luas setiap blok : 161 M ²				
	iii. Blok 4 - Anggaran luas : 341.1 M ²				
	b. RC gutter concrete (termasuk 1' tinggi dinding kiri dan kanan serta rasuk tengah). Anggaran keluasan : 2000 M ²	1	PUKAL		
	i. Blok 1, 7, 8, 9 & 12 - Anggaran luas setiap blok : 190.61 M ²				
	ii. Blok 2, 3, 4, 5, 6, 10 & 11 - Anggaran luas setiap blok : 147.4 M ²				
	Rujuk Lukisan T2/A1-DINAMIK-02-WATER PROOFING https://tinyurl.com/DINAMIK-KAPAS				
3	PENGGANTIAN SALURAN AIR HUJAN (RWDP)				
3.1	Tanggalkan salur tegak air hujan (rwdp) sediaada, kumpul dan hantar ke tapak pelupusan milik UiTM. Bekal dan pasang 100 mm diameter paip upvc 1.20 mm thk. dengan menggunakan sambungan pelipit dan dipasang dengan pendakap yang bersesuaian termasuk kesemua lengkapan pemasangannya serta kerja-kerja memotong, memecah konkrit lantai, membentuk sudut dan kerja mengkalis air pada lubang rwdp baru serta baikpulih tempat yang terlibat seperti yang asal. Anggaran Panjang : 81m (9 Lokasi)	1	PUKAL		
4	PENGGANTIAN SUSUR TANGAN (HANDRAIL STAINLESS STEEL)				
4.1	Menanggalkan keseluruhan susurtangan pada tangga sedia ada, kumpul dan bawa ke tapak pelupusan milik UiTM. Baikpulih bahagian yang terlibat seperti yang asal. Anggaran panjang: 65m	1	PUKAL		
4.2	Membekal dan memasang susurtangan stainless steel baru pada tangga sedia ada lengkap dengan kesemua aksesori pemasangannya.				
	a. MODEL A	57	M		

MAKLUMAT SPESIFIKASI KERJA (SKOP TERPERINCI)

Tajuk Projek : PAKEJ T2/A1 - BAIKPULIH BANGUNAN DINAMIK, DEWAN KULIAH DAN KOLEJ KAPAS DI UiTM KAMPUS DUNGUN

Keterangan : 2 - KERJA AWAM

BIL	KETERANGAN	KUANTITI	UNIT	KADAR HARGA	JUMLAH (RM)
	b. MODEL B	4	M		
	Rujuk Lukisan T2/A1-DINAMIK-03-SUSURTANGAN STAINLESS STEEL https://tinyurl.com/DINAMIK-KAPAS				
5	KERJA MEMBAIKPULIH TANDAS LELAKI DAN PEREMPUAN				
5.1	Kerja-kerja meroboh dan menanggalkan daun pintu utama tandas sediada; kumpul, bawa keluar dan lupuskan ke tapak pelupusan milik kontraktor sendiri.	23	NOS		
5.2	Tanggalkan squatting w.c dan tapak konkrit (concrete's raise floor) pada tapak squatting sediada termasuk flushing cistern sertaengkapan lain yang berkaitan untuk ditukarkan kepada pemasangan pedestal w.c; kumpul, bawa keluar dan lupuskan ke tapak pelupusan milik kontraktor sendiri. Baikpulih bahagian terlibat seperti yang asal.	21	NOS		
5.3	Kerja-kerja pengubahsuaian pada paip najis sediada untuk menukarkan dari fungsi asal sebagai squatting w.c kepada pedestal w.c serta yang melibatkan perubahan kedudukan pedestal w.c yang asal termasuk kerja-kerja yang berkaitan.	21	NOS		
5.4	Bekal dan pasang White Vitreous China Clay Close-Coupled Wash Down Pedestal w.c lengkap dengan kesemua lengkapannya seperti S/P-Trap dan sebagainya, termasuk kerja-kerja penyambungan bekalan air ke flushing cistern serta kelengkapannya yang berkaitan.	21	NOS		
5.5	Bekal dan pasang 2083 mm tinggi x 838 mm lebar pintu Plywood Louvred Door satu daun yang baru termasuk 4 bil. engsel stainless steel, 1 bil. cylindrical lockset, 1 bil. automatic door closer dan dikemasiakan dengan 3 lapisan kemasan woodkote.	23	NOS		

MAKLUMAT SPESIFIKASI KERJA (SKOP TERPERINCI)

Tajuk Projek : PAKEJ T2/A1 - BAIKPULIH BANGUNAN DINAMIK, DEWAN KULIAH DAN KOLEJ KAPAS DI UiTM KAMPUS DUNGUN

Keterangan : 2 - KERJA AWAM

BIL	KETERANGAN	KUANTITI	UNIT	KADAR HARGA	JUMLAH (RM)
5.6	Bersihkan permukaan keseluruhan dinding berlepa, bekal dan sapukan 1 lapisan cat alas dan 2 lapisan cat kemasan emulsi berkualiti pada permukaan dinding dalam tandas. (Jotun atau setaraf). Anggaran keluasan : 110M ²	1	PUKAL		
5.7	Bersihkan permukaan siling slab pada keseluruhan tandas, lepakan simen pada permukaan yang mengelupas jika perlu dan sapukan permukaan dengan 1 lapisan cat alas dan 2 lapisan kemasan emulsi berkualiti (Jotun, Nippon Paint atau setaraf). Anggaran keluasan : 405 M ²	1	PUKAL		
T2/A1/02	DEWAN KULIAH ANGGERIK				
1	KERJA-KERJA PENGGANTIAN BUMBUNG				
	Nota:				
	i. Kerja-kerja menanggal dan memasang atap baru serta kerja berkaitan hendaklah dibuat secara serentak (back to back) bagi mengelakkan keadaan diluar jangka (hujan dan sebagainya). ii. Turunkan, kumpul dan susun ditapak pelupusan yang ditetapkan oleh Pegawai Penguasa. Kesemua bahan di atas adalah menjadi hak milik UiTM sepenuhnya. iii. Kesemua kerja pemasangan struktur atap yang baru hendaklah menggunakan skru Rupert Coated Longself Drilling Fasterner dengan panjang skru yang bersesuaian dan setiap skru perlu diperkuatkan dengan gam silicon sebagaimana arahan Pegawai Penguasa , termasuk kerja-kerja menggunting/memotong mengikut kesesuaian ukuran dan bentuk di lokasi sebenar, menebuk lubang dan pemasangan wall plug dan sebagainya.				

MAKLUMAT SPESIFIKASI KERJA (SKOP TERPERINCI)

Tajuk Projek : PAKEJ T2/A1 - BAIKPULIH BANGUNAN DINAMIK, DEWAN KULIAH DAN KOLEJ KAPAS DI UiTM KAMPUS DUNGUN

Keterangan : 2 - KERJA AWAM

BIL	KETERANGAN	KUANTITI	UNIT	KADAR HARGA	JUMLAH (RM)
1.1	Kerja-kerja menanggalkan atap metal deck sediaada termasuk metal flashing, ridge's capping, beam's capping termasuk lapisan rockwool, lapisan penebat aluminium foil, chicken wire netting sediaada dan sebagainya yang berkaitan. Kos sewaan jentera seperti kren, skylift dan sebagainya termasuk penyediaan laluan sementara untuk laluan jentera ke lokasi tapak bina serta kerja-kerja membaikpulih seperti yang asal selepas siap kerja. Anggaran keluasan : 300 M ²	1	PUKAL		
1.2	Membekal dan memasang 0.40 ~ 0.42BST (min 0.47 mm TCT) atap colour-coated metal deck (Astino/Sanko atau setaraf) yang baru jenis Longrun @ Industrial Profile c/w class 3 fasterner dipasangkan pada timber purlins / kerangka sediaada mengikut kaedah pemasangan yang ditetapkan oleh pengeluar. Lapisan rockwool setebal 50mm @ 40kg/m ³ termasuk lapisan penebat aluminium foil (Double Sided) dan chicken wire netting sediaada hendaklah digantikan dengan yang baru sepertimana arahan pemasangan disarankan oleh pengeluar. Pemilihan warna perlu mendapatkan kelulusan dan persetujuan daripada Pegawai Penguasa. Anggaran keluasan : 250 M ² (Ukuran yang dinyatakan luas sebenar tidak termasuk tindihan)	1	PUKAL		
1.3	Bekal dan pasang kelengkapan pemasangan atap baru seperti:				
	a. 450mm girth x 0.42 BST (0.47 mm TCT) colour-coated metal ridge capping yang baru dipasangkan pada timber purlins sediaada Anggaran panjang : 16m	1	PUKAL		
	b. 150 mm x 150 mm L-Shape colour-coated metal capping yang baru dilekatkan pada dinding/rasuk konkrit Anggaran panjang : 32m	1	PUKAL		
	(Ukuran panjang sebenar tidak termasuk tindihan) Rujuk Lukisan T2/A1-DK-04-METAL ROOFING https://tinyurl.com/DINAMIK-KAPAS				

MAKLUMAT SPESIFIKASI KERJA (SKOP TERPERINCI)

Tajuk Projek : PAKEJ T2/A1 - BAIKPULIH BANGUNAN DINAMIK, DEWAN KULIAH DAN KOLEJ KAPAS DI UiTM KAMPUS DUNGUN

Keterangan : 2 - KERJA AWAM

BIL	KETERANGAN	KUANTITI	UNIT	KADAR HARGA	JUMLAH (RM)
2	KERJA-KERJA MENGKALIS AIR PADA BUMBUNG RATA				
	Nota : i. Kontraktor perlu membersihkan termasuk mengikis kawasan kerja terlebih dahulu dengan peralatan kerja seperti scraper, waterjet, penyapu dan seumpamanya bagi tujuan persediaan tapak yang bersih seperti mana kehendak pengeluar. ii. Kontraktor perlu melepai permukaan yang bertakung dan membaiki semula permukaan yang retak dengan cement grouting (SIKA 215 atau setaraf) bagi meratakan permukaan jika perlu. iii. Kontraktor perlu menyediakan pelan sokongan bagi mengelakkan air masuk ke bangunan sekiranya berlakunya hujan iv. Kerja-kerja mengkalis air ini mestilah dilakukan oleh syarikat yang bertauliah dengan menggunakan produk yang disyorkan oleh pengeluar serta diluluskan oleh Pegawai Penguasa.				
2.1	Kerja membekal dan menyiapkan lapisan kalis air dengan kaedah ALIPHATHIC POLYURETHANE SYSTEM termasuk 1 lapisan primer bond coat, 1 lapisan fleece reinforcement dan 3 lapisan aliphathic polyurethane termasuk epoxy wet surface (jika perlu) seperti penetapan pengeluar di lokasi berikut serta ruang lain yang ditetapkan oleh PP				
	* Kontraktor perlu mendapatkan dan melaksanakan kerja berdasarkan method of statement dari pengeluar bahan yang diperakukan oleh PP				
	a. RC concrete gutter dan bumbung rata (concrete roof slab). Anggaran keluasan : 348 M ² Rujuk Lukisan T2/A1-DK-04-METAL ROOFING https://tinyurl.com/DINAMIK-KAPAS	1	PUKAL		
3	KERJA-KERJA MENGECAT BANGUNAN				

MAKLUMAT SPESIFIKASI KERJA (SKOP TERPERINCI)

Tajuk Projek : PAKEJ T2/A1 - BAIKPULIH BANGUNAN DINAMIK, DEWAN KULIAH DAN KOLEJ KAPAS DI UiTM KAMPUS DUNGUN

Keterangan : 2 - KERJA AWAM

BIL	KETERANGAN	KUANTITI	UNIT	KADAR HARGA	JUMLAH (RM)
	i. Kontraktor perlu mengemukakan cadangan skema warna cat bangunan yang terlibat dan katalog untuk semakan dan kelulusan Pegawai Penguasa. ii. Kaedah kerja hendaklah mematuhi kaedah kerja seperti mana saranan pembekal.				
3.1	Bersihkan permukaan dari segala kotoran dengan menggunakan high pressure waterjet sprayer, permukaan dinding yang pecah, retak atau berlubang perlu ditampal pada bahagian yang terlibat menggunakan 'cement crack's filler atau lepaan simen mengikut kesesuaian arahan pegawai penguasa. Permukaan terlibat hendaklah dibiarkan kering sekurang-kurangnya selama 5 jam sebelum kerja-kerja mengecat boleh dijalankan. Anggaran Keluasan : 800 M ²	1	PUKAL		
3.2	Bekal dan sapukan dengan lapisan cat mengikut keadaan permukaan yang terlibat seperti berikut: Jenama: Nippon Paint/ Jotun atau setaraf dengannya				
	i. 1 lapisan cat alas (undercoat) serta 2 lapisan cat kemas akhir (topcoat) jenis rintangan cuaca (weathershield) di dinding luar bangunan atau permukaan yang berlepa. (Anggaran luas dinding tidak termasuk tingkap, pintu, sisir angin dan laluan masuk) Anggaran keluasan : 680 M ²	1	PUKAL		
	ii. 2 lapisan cat emulsi pada permukaan siling slab konkrit, siling lepaan gypsum dan siling asbestos. Anggaran keluasan: 250 M ²	1	PUKAL		
	iii. 1 lapisan cat alas (undercoat) serta 2 lapisan cat kilat (gloss) pada permukaan kayu seperti permukaan pintu, jenang pintu, jenang tingkap dan sebagainya yang berkaitan. Anggaran keluasan : 100 M ²	1	PUKAL		
T2/A1/ 03	DEWAN KULIAH BAKAWALI				
1	KERJA-KERJA PENGGANTIAN BUMBUNG				

MAKLUMAT SPESIFIKASI KERJA (SKOP TERPERINCI)

Tajuk Projek : PAKEJ T2/A1 - BAIKPULIH BANGUNAN DINAMIK, DEWAN KULIAH DAN KOLEJ KAPAS DI UiTM KAMPUS DUNGUN

Keterangan : 2 - KERJA AWAM

BIL	KETERANGAN	KUANTITI	UNIT	KADAR HARGA	JUMLAH (RM)
	Nota:				
	i. Kerja-kerja menanggalkan dan memasang atap baru serta kerja berkaitan hendaklah dibuat secara serentak (back to back) bagi mengelakkan keadaan diluar jangka (hujan dan sebagainya). ii. Turunkan, kumpul dan susun ditapak pelupusan yang ditetapkan oleh Pegawai Penguasa. Kesemua bahan di atas adalah menjadi hak milik UiTM sepenuhnya. iii. Kesemua kerja pemasangan struktur atap yang baru hendaklah menggunakan skru Rupert Coated Longself Drilling Fastener dengan panjang skru yang bersesuaian dan setiap skru perlu diperkuatkan dengan gam silicon sebagaimana arahan Pegawai Penguasa , termasuk kerja-kerja menggunting/memotong mengikut kesesuaian ukuran dan bentuk di lokasi sebenar, menebuk lubang dan pemasangan wall plug dan sebagainya.				
1.1	Kerja-kerja menanggalkan atap metal deck sediada termasuk metal flashing, ridge's capping, beam's capping termasuk lapisan rockwool, lapisan penekat aluminium foil, chicken wire netting sediada dan sebagainya yang berkaitan. Kos sewaan jentera seperti kren, skylift dan sebagainya termasuk penyediaan laluan sementara untuk laluan jentera ke lokasi tapak bina serta kerja-kerja membaikpulih seperti yang asal selepas siap kerja. Anggaran keluasan : 300 M²	1	PUKAL		

MAKLUMAT SPESIFIKASI KERJA (SKOP TERPERINCI)

Tajuk Projek : PAKEJ T2/A1 - BAIKPULIH BANGUNAN DINAMIK, DEWAN KULIAH DAN KOLEJ KAPAS DI UiTM KAMPUS DUNGUN

Keterangan : 2 - KERJA AWAM

BIL	KETERANGAN	KUANTITI	UNIT	KADAR HARGA	JUMLAH (RM)
1.2	Membekal dan memasang 0.40 ~ 0.42BST (min 0.47 mm TCT) atap colour-coated metal deck (Astino/Sanko atau setaraf) yang baru jenis Longrun @ Industrial Profile c/w class 3 fasterner dipasangkan pada timber purlins / kerangka sediaada mengikut kaedah pemasangan yang ditetapkan oleh pengeluar. Lapisan rockwool setebal 50mm @ 40kg/m ³ termasuk lapisan penebat aluminium foil (Double Sided) dan chicken wire netting sediaada hendaklah digantikan dengan yang baru sepertimana arahan pemasangan disarankan oleh pengeluar. Pemilihan warna perlu mendapatkan kelulusan dan persetujuan daripada Pegawai Penguasa. Anggaran keluasan : 250 M ² (Ukuran yang dinyatakan luas sebenar tidak termasuk tindihan)	1	PUKAL		
1.3	Bekal dan pasang kelengkapan pemasangan atap baru seperti:				
	a. 450mm girth x 0.42 BST (0.47 mm TCT) colour-coated metal ridge capping yang baru dipasangkan pada timber purlins sediaada Anggaran panjang : 16m	1	PUKAL		
	b. 150 mm x 150 mm L-Shape colour-coated metal capping yang baru dilekatkan pada dinding/rasuk konkrit. Anggaran panjang : 32m	1	PUKAL		
	(Ukuran panjang sebenar tidak termasuk tindihan) Rujuk Lukisan T2/A1-DK-04-METAL ROOFING https://tinyurl.com/DINAMIK-KAPAS				
2	KERJA-KERJA MENGKALIS AIR PADA BUMBUNG RATA				

MAKLUMAT SPESIFIKASI KERJA (SKOP TERPERINCI)

Tajuk Projek : PAKEJ T2/A1 - BAIKPULIH BANGUNAN DINAMIK, DEWAN KULIAH DAN KOLEJ KAPAS DI UiTM KAMPUS DUNGUN

Keterangan : 2 - KERJA AWAM

BIL	KETERANGAN	KUANTITI	UNIT	KADAR HARGA	JUMLAH (RM)
	Nota : i. Kontraktor perlu membersihkan termasuk mengikis kawasan kerja terlebih dahulu dengan peralatan kerja seperti scraper, waterjet, penyapu dan seumpamanya bagi tujuan persediaan tapak yang bersih seperti mana kehendak pengeluar. ii. Kontraktor perlu melepa permukaan yang bertakung dan membaiki semula permukaan yang retak dengan cement grouting (SIKA 215 atau setaraf) bagi meratakan permukaan jika perlu. iii. Kontraktor perlu menyediakan pelan sokongan bagi mengelakkan air masuk ke bangunan sekiranya berlakunya hujan iv. Kerja-kerja mengkalis air ini mestilah dilakukan oleh syarikat yang bertauliah dengan menggunakan produk yang disyorkan oleh pengeluar serta diluluskan oleh Pegawai Penguasa.				
2.1	Kerja membekal dan menyiapkan lapisan kalis air dengan kaedah ALIPHATHIC POLYURETHANE SYSTEM termasuk 1 lapisan primer bond coat, 1 lapisan fleece reinforcement dan 3 lapisan aliphathic polyurethane termasuk epoxy wet surface (jika perlu) seperti penetapan pengeluar di lokasi berikut serta ruang lain yang ditetapkan oleh PP				
	* Kontraktor perlu mendapatkan dan melaksanakan kerja berdasarkan method of statement dari pengeluar bahan yang diperakukan oleh PP				
	a. RC concrete gutter dan bumbung rata (concrete roof slab). Anggaran keluasan : 348 M ² Rujuk Lukisan T2/A1-DK-04-METAL ROOFING https://tinyurl.com/DINAMIK-KAPAS	1	PUKAL		
3	KERJA-KERJA MENGECAT BANGUNAN				

MAKLUMAT SPESIFIKASI KERJA (SKOP TERPERINCI)

Tajuk Projek : PAKEJ T2/A1 - BAIKPULIH BANGUNAN DINAMIK, DEWAN KULIAH DAN KOLEJ KAPAS DI UiTM KAMPUS DUNGUN

Keterangan : 2 - KERJA AWAM

BIL	KETERANGAN	KUANTITI	UNIT	KADAR HARGA	JUMLAH (RM)
	i. Kontraktor perlu mengemukakan cadangan skema warna cat bangunan yang terlibat dan katalog untuk semakan dan kelulusan Pegawai Penguasa. ii. Kaedah kerja hendaklah mematuhi kaedah kerja seperti mana saranan pembekal.				
3.1	Bersihkan permukaan dari segala kotoran dengan menggunakan high pressure waterjet sprayer, permukaan dinding yang pecah, retak atau berlubang perlu ditampal pada bahagian yang terlibat menggunakan 'cement crack's filler atau lepaan simen mengikut kesesuaian arahan pegawai penguasa. Permukaan terlibat hendaklah dibiarkan kering sekurang-kurangnya selama 5 jam sebelum kerja-kerja mengecat boleh dijalankan. Anggaran Keluasan : 800 M ²	1	PUKAL		
3.2	Bekal dan sapukan dengan lapisan cat mengikut keadaan permukaan yang terlibat seperti berikut: Jenama: Nippon Paint/ Jotun atau setaraf dengannya				
	i. 1 lapisan cat alas (undercoat) serta 2 lapisan cat kemas akhir (topcoat) jenis rintangan cuaca (weathershield) di dinding luar bangunan atau permukaan yang berlepa. (Anggaran luas dinding tidak termasuk tingkap, pintu, sisir angin dan laluan masuk) Anggaran keluasan : 680 M ²	1	PUKAL		
	ii. 2 lapisan cat emulsi pada permukaan siling slab konkrit, siling lepaan gypsum dan siling asbestos Anggaran keluasan : 250 M ²	1	PUKAL		
	iii. 1 lapisan cat alas (undercoat) serta 2 lapisan cat kilat (gloss) pada permukaan kayu seperti permukaan pintu, jenang pintu, jenang tingkap dan sebagainya yang berkaitan Anggaran keluasan : 100 M ²	1	PUKAL		
T2/A1/04	KOLEJ KAPAS				

MAKLUMAT SPESIFIKASI KERJA (SKOP TERPERINCI)

Tajuk Projek : PAKEJ T2/A1 - BAIKPULIH BANGUNAN DINAMIK, DEWAN KULIAH DAN KOLEJ KAPAS DI UiTM KAMPUS DUNGUN

Keterangan : 2 - KERJA AWAM

BIL	KETERANGAN	KUANTITI	UNIT	KADAR HARGA	JUMLAH (RM)
A	RUMAH STAF RESIDEN (SRK KAPAS 1 & 2)				
1	KERJA PENGGANTIAN BUMBUNG				
	Nota:				
	i. Kerja-kerja menanggal dan memasang atap baru serta kerja berkaitan hendaklah dibuat secara serentak (back to back) bagi mengelakkan keadaan diluar jangka (hujan dan sebagainya). ii. Turunkan, kumpul dan susun ditapak pelupusan yang ditetapkan oleh Pegawai Penguasa. Kesemua bahan di atas adalah menjadi hak milik UiTM sepenuhnya. iii. Kesemua kerja pemasangan struktur atap yang baru hendaklah menggunakan skru Rupert Coated Longself Drilling Fastener dengan panjang skru yang bersesuaian dan setiap skru perlu diperkuatkan dengan gam silicon sebagaimana arahan Pegawai Penguasa , termasuk kerja-kerja menggunting/memotong mengikut kesesuaian ukuran dan bentuk di lokasi sebenar, menebuk lubang dan pemasangan wall plug dan sebagainya.				
1.1	Kerja-kerja menanggalkan atap genting sediaada termasuk metal flashing, ridge's capping dan sebagainya yang berkaitan. Kos sewaan jentera seperti kren, skylift dan sebagainya termasuk penyediaan laluan sementara untuk laluan jentera ke lokasi tapak bina serta kerja-kerja membaikpulih seperti yang asal selepas siap kerja. Anggaran keluasan : 450 M ²	1	PUKAL		
1.2	Menggantikan mana-mana k.k kasau/trusses/strut yang rosak, reput atau patah seperti yang asal.				
	a. k.k kasau/trusses/struts berukuran 50mm x 100mm (Anggaran panjang 50m)	1	PUKAL		

MAKLUMAT SPESIFIKASI KERJA (SKOP TERPERINCI)

Tajuk Projek : PAKEJ T2/A1 - BAIKPULIH BANGUNAN DINAMIK, DEWAN KULIAH DAN KOLEJ KAPAS DI UiTM KAMPUS DUNGUN

Keterangan : 2 - KERJA AWAM

BIL	KETERANGAN	KUANTITI	UNIT	KADAR HARGA	JUMLAH (RM)
1.3	Tanggalkan purlin sediada, gantikan 50mm x 75mm k.k purlin yang baru pada jarak 700mm c/c pada kekuda yang asal seperti yang ditentukan termasuk kerja-kerja ubahsuai purlin sediada untuk menerima atap metal deck, aluminium foil, rockwool dan chicken wire netting yang baru. Rujuk Lukisan T2/A1-KAPAS-05-BUMBUNG https://tinyurl.com/DINAMIK-KAPAS	1	PUKAL		
1.4	Membekal dan memasang 0.40 ~ 0.42BST (min 0.47 mm TCT) atap colour-coated metal deck (Astino/Sanko atau setaraf) yang baru jenis Longrun @ Industrial Profile c/w class 3 fasterner dipasangkan pada timber purlins / kerangka sediada mengikut kaedah pemasangan yang ditetapkan oleh pengeluar. Lapisan rockwool setebal 50mm @ 40kg/m ³ termasuk lapisan penebat aluminium foil (Double Sided) dan chicken wire netting sediada hendaklah digantikan dengan yang baru sepertimana arahan pemasangan disarankan oleh pengeluar. Pemilihan warna perlu mendapatkan kelulusan dan persetujuan daripada Pegawai Penguasa. Anggaran keluasan : 430 M ² (Ukuran yang dinyatakan luas sebenar tidak termasuk tindihan)	1	PUKAL		
1.5	Bekal dan pasang kelengkapan pemasangan atap baru seperti:				
	i. 0.47 mm TCT colour-coated metal ridge capping yang baru dipasangkan pada timber purlins sediada. Anggaran panjang : 80m	1	PUKAL		
	ii. 0.48 mm TCT colour-coated metal flashing yang baru dilekatkan pada dinding konkrit /fascia. Anggaran panjang : 13m	1	PUKAL		
	(Ukuran panjang sebenar tidak termasuk tindihan) Rujuk Lukisan T2/A1-KAPAS-06- METAL RIDGE/FLASHING/SALURAN AIR HUJAN https://tinyurl.com/DINAMIK-KAPAS				
2	KERJA PENGGANTIAN SALURAN HUJAN				

MAKLUMAT SPESIFIKASI KERJA (SKOP TERPERINCI)

Tajuk Projek : PAKEJ T2/A1 - BAIKPULIH BANGUNAN DINAMIK, DEWAN KULIAH DAN KOLEJ KAPAS DI UiTM KAMPUS DUNGUN

Keterangan : 2 - KERJA AWAM

BIL	KETERANGAN	KUANTITI	UNIT	KADAR HARGA	JUMLAH (RM)
2.1	Kerja membuka saluran air hujan sedia ada dan membekal, menghantar serta memasang 750 mm lebar x 1.0 mm tebal saluran air hujan baru aluminium sheet sepertimana arahan Pegawai Penguasa . Anggaran panjang : 43m Rujuk Lukisan T2/A1-KAPAS-06- METAL RIDGE/FLASHING/SALURAN AIR HUJAN https://tinyurl.com/DINAMIK-KAPAS	1	PUKAI		
3	KERJA-KERJA BAIKPULIH				
3.1	Tanggalkan keseluruhan saluran gutter sediada, kumpul dan bawa keluar dari kawasan Universiti. Bekal dan pasang saluran gutter baru mengikut bentuk saluran asal termasuk kerja-kerja penyambungan kepada saluran rwdp sediada sepertimana arahan Pegawai Penguasa. Anggaran panjang : 50m	1	PUKAL		
3.2	Tanggalkan kayu siling sediada di bahagian luar rumah, bekal dan pasang 2' x 4' siling asbestos baru termasuk kayu kumai (penepek) dan kayu gulung-gulung saiz 2" x 2" seperti arahan Pegawai Penguasa. Anggaran keluasan : 60 M2	1	PUKAL		
3.3	Tanggalkan pintu kayu 1 daun ,pintu cermin jenis gelongsor (sliding) dan pintu tandas jenis pvc sediada; kumpul dan bawa keluar dari kawasan Universiti. Bekal dan pasang baru termasuk kelengkapan pemasangannya sepertimana arahan Pegawai Penguasa. (RUMAH SRK 1&2)				
	i. Pintu kayu padu 1 daun (kayu merpauh) berukuran 850 mm lebar x 2000 mm tinggi	8	NOS		
	ii. Pintu cermin jenis gelongsor (sliding) tinted glass berukuran 3600 mm lebar x 2100 mm tinggi x 5mm tebal	2	NOS		
	iii. Pintu tandas jenis lipat (Aluminium folding door) berukuran 760 mm lebar x 2400 mm tinggi	4	NOS		

MAKLUMAT SPESIFIKASI KERJA (SKOP TERPERINCI)

Tajuk Projek : PAKEJ T2/A1 - BAIKPULIH BANGUNAN DINAMIK, DEWAN KULIAH DAN KOLEJ KAPAS DI UiTM KAMPUS DUNGUN

Keterangan : 2 - KERJA AWAM

BIL	KETERANGAN	KUANTITI	UNIT	KADAR HARGA	JUMLAH (RM)
	iv. Bekal dan pasang 2100 mm tinggi x 900mm lebar pintu jeriji besi 1 daun jenis swing yang dilengkapi dengan kesemua lengkapan pemasangannya seperti engsel, set kunci dan sebagainya yang berkaitan serta dicat dengan 1 lapisan antirarat marin dan 2 lapis cat glos.	4	NOS		
3.4	Tanggalkan pintu 1 daun dan jenang pintu bilik serta tingkap ram boleh laras termasuk bingkai tingkap dan jeriji besi sediaada; kumpul dan bawa keluar dari kawasan Universiti . Simpan pintu kayu sediaada bagi tujuan pemasangan semula. Bekal dan pasang baru termasuk kelengkapan pemasangannya sepertimana arahan Pegawai Peguasa. (RUMAH SRK 1 SAHAJA).				
	i. Jenang pintu baru berukuran 125 mm x 50 mm k.k lengkap dengan 4 bil. engsel pintu stainless steel termasuk pemasangan semula pintu kayu sediaada. (Pintu bilik)	3	NOS		
	ii. 1200 mm tinggi x 1200 mm lebar tingkap jenis gelongsor 2 daun berbingkai aluminium berkemasan epoxy termasuk jenang tingkap dari bahan yang sama, 5 mm tebal kaca separa gelap dan dilengkapi dengan kesemua aksesori pemasangannya.	1	NOS		
	iii. 1200 mm tinggi x 1200 mm lebar jeriji besi tingkap termasuk kerja mengecat dengan 1 lapisan cat antirarat marin dan 2 lapis cat glos	1	NOS		
3.5	Sama seperti di atas tetapi pedestal w.c sediaada; bekal dan pasang White Vitreous China Clay Close-Coupled Wash down pedestal w.c baru lengkap dengan kesemua lengkapannya seperti S/P-Trap dan sebagainya termasuk kerja-kerja penyambungan bekalan air ke flushing cistern serta kelengkapannya yang berkaitan.	4	NOS		
3.7	Baikpulih permukaan lantai kakilima, sisi longkang dan longkang perimeter bangunan serta tiang konkrit sediaada yang rosak, pecah atau berlubang seperti yang asal termasuk kerja-kerja berkaitan. Anggaran panjang : 50 meter	1	PUKAL		

MAKLUMAT SPESIFIKASI KERJA (SKOP TERPERINCI)

Tajuk Projek : PAKEJ T2/A1 - BAIKPULIH BANGUNAN DINAMIK, DEWAN KULIAH DAN KOLEJ KAPAS DI UiTM KAMPUS DUNGUN

Keterangan : 2 - KERJA AWAM

BIL	KETERANGAN	KUANTITI	UNIT	KADAR HARGA	JUMLAH (RM)
4	KERJA-KERJA MENGECAT DAN YANG BERKAITAN				
	i. Kontraktor perlu mengemukakan cadangan skema warna cat bangunan yang terlibat dan katalog untuk semakan dan kelulusan Pegawai Penguasa. ii. Kaedah kerja hendaklah mematuhi kaedah kerja seperti mana saranan pembekal.				
1.31	Bersihkan permukaan dari segala kotoran dengan menggunakan high pressure waterjet sprayer, permukaan dinding yang pecah, retak atau berlubang perlu ditampal pada bahagian yang terlibat menggunakan 'cement crack's filler atau lepaan simen mengikut kesesuaian arahan pegawai penguasa. Permukaan terlibat hendaklah dibiarkan kering sekurang-kurangnya selama 5 jam sebelum kerja-kerja mengecat boleh dijalankan. ANGGARAN KELUASAN : 355 M2	1	PUKAL		
1.32	Bekal dan sapukan dengan lapisan cat mengikut keadaan permukaan yang terlibat seperti berikut: Jenama: Nippon Paint/ Jotun atau setaraf dengannya.				
	i. 1 lapisan cat alas (undercoat) serta 2 lapisan cat kemas akhir (topcoat) jenis rintangan cuaca (weathershield) di dinding luar bangunan atau permukaan yang berlepa. (Anggaran luas dinding tidak termasuk tingkap, pintu, sisir angin dan laluan masuk) Anggaran keluasan : 285 M ²	1	PUKAL		
	ii. 1 lapisan cat alas dan 2 lapis cat emulsi pada permukaan dinding dalam bangunan. Anggaran keluasan : 400 M ²	1	PUKAL		
	iii. 2 lapisan cat emulsi pada permukaan siling slab konkrit, siling lepaan gypsum dan siling asbestos (Luar rumah) Anggaran keluasan : 60 M2	1	PUKAL		

MAKLUMAT SPESIFIKASI KERJA (SKOP TERPERINCI)

Tajuk Projek : PAKEJ T2/A1 - BAIKPULIH BANGUNAN DINAMIK, DEWAN KULIAH DAN KOLEJ KAPAS DI UiTM KAMPUS DUNGUN

Keterangan : 2 - KERJA AWAM

BIL	KETERANGAN	KUANTITI	UNIT	KADAR HARGA	JUMLAH (RM)
	iv. 1 lapisan cat alas (undercoat) serta 2 lapisan cat kilat (gloss) pada permukaan kayu seperti permukaan pintu, jenang pintu, jenang tingkap dan sebagainya yang berkaitan Anggaran keluasan : 30 M ²	1	PUKAL		
	v. 1 lapisan cat anti karat marin (marine antirust) dan 2 lapisan cat glos marin (marine gloss paint) pada permukaan besi atau logam dan sebagainya yang berkaitan Anggaran keluasan : 30 M ²	1	PUKAL		
	vi.1 lapisan permukaan cat alas (untuk dinding lembab) serta 2 lapisan cat kemas akhir kalis air (top coat untuk dinding lembab) pada permukaan dinding dan sekitarnya. Anggaran keluasan : 35M ²	1	PUKAL		
B	KOLEJ KEDIAMAN PELAJAR				
1	KERJA PENGGANTIAN SALURAN AIR HUJAN				
1.1	Tanggalkan saluran air hujan sediaada, bekal dan pasang saluran atap baru berukuran 750 mm lebar x 1.0 mm tebal aluminium sheet mengikut bentuk saluran asal. Anggaran panjang : 180m Rujuk Lukisan T2/A1-KAPAS-07-SALURAN HUJAN https://tinyurl.com/DINAMIK-KAPAS	1	PUKAL		
1.2	Kerja-kerja menukar mana-mana gutter dan bracket serta saluran air hujan (rwdp) yang rosak dan membersihkan keseluruhan bahagian dalam gutter yang terdapat kotoran/sampah dan lain-lain seperti arahan Pegawai Penguasa.	1	PUKAL		
2	KERJA PENGGANTIAN SILING				
2.1	Menggantikan sebarang siling asbestos/non asbestos, tumpu kasau, kayu sisip angin, k.k rasuk siling, kayu peleh atau kayu kumai (penepek) yang rosak/reput mengikut saiz, bentuk dan kedudukan seperti yang asal termasuk kerja-kerja mengecat. Anggaran keluasan : 200 M ²	1	PUKAL		
3	KERJA BAIKPULIH AMPAIAN KAIN				

MAKLUMAT SPESIFIKASI KERJA (SKOP TERPERINCI)

Tajuk Projek : PAKEJ T2/A1 - BAIKPULIH BANGUNAN DINAMIK, DEWAN KULIAH DAN KOLEJ KAPAS DI UiTM KAMPUS DUNGUN

Keterangan : 2 - KERJA AWAM

BIL	KETERANGAN	KUANTITI	UNIT	KADAR HARGA	JUMLAH (RM)
3.1	Baikpulih tiang ampaian dan menggantikan serta mengetatkan semula mana-mana baris dawai ampaian bersadur plastik (Green PVC Coated Wire) yang rosak termasuk lengkapan pemasangannya serta kerja-kerja mengecat dengan 1 lapisan anti karat dan 2 lapisan cat glos marin (marine gloss paint) Anggaran Bilangan: 80 nos	1	PUKAL		
4	KERJA BAIKPULIH TANDAS				
4.1	Bersihkan permukaan siling slab pada keseluruhan tandas, lepakan simen pada permukaan yang mengelupas jika perlu dan sapukan permukaan dengan 1 lapisan cat alas dan 2 lapisan kemas emulsi berkualiti (Jotun, Nippon Paint atau setaraf). Anggaran keluasan : 320 M ²	1	PUKAL		
4.2	Pecahkan keseluruhan jubin sediaada pada counter top basin's bench dan tanggalkan basin sinki termasuk kelengkapannya dengan cermat bagi tujuan pemasangan semula. Kumpul, bawa keluar dan lupuskan ke tapak pelupusan milik kontraktor sendiri. Baikpulih bahagian terlibat seperti yang asal.	1	PUKAL		
	Kontraktor hendaklah menyediakan langkah-langkah untuk melindungi 'basin's bench' sediaada dari rosak/pecah dan saluran tersumbat sewaktu kerja-kerja memecah jubin dilakukan. Kontraktor adalah bertanggungjawab untuk mengganti baru dan memasang semula seperti yang asal setiap peralatan yang rosak akibat dari kerja-kerja yang dijalankan. Anggaran bilangan : 15 Nos				
4.3	Bekal, bina dan siapkan 4640 mm panjang x 610 mm lebar x 80 mm tebal meja bangku konkrit (concrete's bench) dengan tetulang besi Y10 @ 150 mm p/p dikedua-dua arah dengan setiap hujung tetulang besi dibenamkan ke dalam dinding bata sediaada.	15	NOS		

MAKLUMAT SPESIFIKASI KERJA (SKOP TERPERINCI)

Tajuk Projek : PAKEJ T2/A1 - BAIKPULIH BANGUNAN DINAMIK, DEWAN KULIAH DAN KOLEJ KAPAS DI UiTM KAMPUS DUNGUN

Keterangan : 2 - KERJA AWAM

BIL	KETERANGAN	KUANTITI	UNIT	KADAR HARGA	JUMLAH (RM)
	Setiap meja bangku konkrit ini hendaklah dilengkapi dengan 6 nos. lubang untuk menerima pemasangan counter top wash hand's basin dan termasuk kerja-kerja penyediaan papan bentuk serta yang berkaitan.				
4.4	Bekal dan pasang 300 mm x 300 mm jubin Polished Heavy Duty Homogeneous untuk jubin pada basin's bench termasuk kerja-kerja melepakan render simen untuk menerima jubin baru. Anggaran luas : 70 M ²	1	PUKAL		
4.5	Pasang semula counter top wash hand's basin sediaada termasuk kesemua lengkapan pemasangannya serta kerja-kerja berkaitan seperti yang asal.	90	NOS		
5	KERJA PEMBAIKAN STRUKTUR SPALLING				
	*Semua kuantiti adalah provisional. Kuantiti sebenar adalah berdasarkan pengukuran sebenar di tapak seperti mana kelulusan PP. Sebarang tambahan kuantiti akan menggunakan peruntukan sementara yang telah disediakan.				
5.1	Kerja pembaikan struktur (spalling repair)				
	i. Membersih permukaan untuk buang segala kotoran karat besi dan serpihan simen pecah termasuk konkrit dan bahan cemar lain yang longgar				
	ii. Cat besi tetulang karat dengan red/black oxide paint				
	iii. Sembur permukaan dengan 'liquid crystalline' seperti penetapan pengeluar				
	iv. Sapu permukaan terdedah dengan 'bonding agent' (AG Cretebond atau setaraf) di permukaan yang akan dilepa				
	v. Lepakan dengan simen selepas 40 min.				
	a. Keluasan lepaan kurang dari 1 m ² (bagi setiap lokasi)	50	unit		
	b. Tambahan keluasan lepaan bagi melebihi 1 m ² (bagi setiap lokasi)	50	unit		
6	KERJA MENGECAT DINDING BANGUNAN				
	Nota:				

MAKLUMAT SPESIFIKASI KERJA (SKOP TERPERINCI)

Tajuk Projek : PAKEJ T2/A1 - BAIKPULIH BANGUNAN DINAMIK, DEWAN KULIAH DAN KOLEJ KAPAS DI UiTM KAMPUS DUNGUN

Keterangan : 2 - KERJA AWAM

BIL	KETERANGAN	KUANTITI	UNIT	KADAR HARGA	JUMLAH (RM)
	i. Kontraktor perlu mengemukakan cadangan skema warna cat bangunan yang terlibat dan katalog untuk semakan dan kelulusan Pegawai Penguasa. ii. Kaedah kerja hendaklah mematuhi kaedah kerja seperti mana saranan pembekal.				
6.1	Bersihkan permukaan dari segala kotoran dengan menggunakan high pressure waterjet sprayer, permukaan dinding yang pecah, retak atau berlubang perlu ditampal pada bahagian yang terlibat menggunakan 'cement crack's filler atau lepaan simen mengikut kesesuaian arahan pegawai penguasa. Permukaan terlibat hendaklah dibiarkan kering sekurang-kurangnya selama 5 jam sebelum kerja-kerja mengecat boleh dijalankan. Anggaran Keluasan : 2500 M ²	1	PUKAL		
6.2	Bekal dan sapukan dengan lapisan cat mengikut keadaan permukaan yang terlibat seperti berikut: Jenama: Nippon Paint/ Jotun atau setaraf dengannya				
	i. 1 lapisan cat alas (sealer) serta 2 lapisan cat kemas akhir (topcoat) jenis rintangan cuaca (weathershield) di dinding luar bangunan atau permukaan yang berlepa. (Anggaran luas dinding tidak termasuk tingkap, pintu, sisir angin dan laluan masuk) Anggaran keluasan : 2210 M ²	1	PUKAL		
	ii. 2 lapisan cat emulsi pada permukaan siling slab konkrit, siling lepaan gypsum dan siling asbestos Anggaran keluasan : 250 M ²	1	PUKAL		
	iii. 1 lapisan cat alas (undercoat) serta 2 lapisan cat kilat (gloss) pada permukaan kayu seperti permukaan pintu, jenang pintu, jenang tingkap dan sebagainya yang berkaitan Anggaran keluasan : 150 M ²	1	PUKAL		

MAKLUMAT SPESIFIKASI KERJA (SKOP TERPERINCI)



Tajuk Projek : PAKEJ T2/A1 - BAIKPULIH BANGUNAN DINAMIK, DEWAN KULIAH DAN KOLEJ KAPAS DI UiTM KAMPUS DUNGUN

Keterangan : 2 - KERJA AWAM

BIL	KETERANGAN	KUANTITI	UNIT	KADAR HARGA	JUMLAH (RM)
	iv. 1 lapisan cat anti karat marin (marine antirust) dan 2 lapisan cat glos marin (marine gloss paint) pada permukaan besi atau logam dan sebagainya yang berkaitan Anggaran keluasan : 100 M ²	1	PUKAL		
JUMLAH (RM)					