

Tajuk Projek : PEMBAIKAN BANGUNAN ASRAMA KOLEJ MALINJA DAN SEBAHAGIAN KOLEJ MAHSURI DAN MASRIA SERTA KERJA BERKAITAN DI UiTM CAWANGAN KEDAH

Keterangan : 8 - PEMBAIKAN RUMAH SRK
KERJA-KERJA NAIKTARAF RUMAH RESIDEN STAF (RS) DI KOLEJ MALINJA (BLOK A DAN BLOK B)

BIL	KETERANGAN	UNIT	HARGA (RM)
BAHAGIAN 3	KERJA-KERJA NAIKTARAF RUMAH RESIDEN STAF (RS) DI KOLEJ MALINJA (BLOK A DAN BLOK B)		
A	RUMAH RESIDEN STAF DI BLOK A KOLEJ MALINJA (TINGKAT SATU DAN TINGKAT DUA)		
A.1	KERJA-KERJA MENGOREK, MEMECAH, MEROBOH, MENANGGAL, MEMCUCI DAN MEMBERSIH BANGUNAN Rujuk lukisan kerja no. UiTMCK/BPF/UPK/2024/11/01 - M.S 1,2,5,6,7,8,9,10,11,12,17,18,19,20,21,22/24		
1.1	Kerja-kerja merangkumi tanggal, buka dan buang termasuk kerja-kerja mencuci dan membersihkan tapak dan mengangkut keluar dari tapak bina seperti yang dinyatakan dalam lukisan kerja dan arahan PP UiTM sehingga selesai.		
	1) Jubin dinding asal termasuk permukaan konkrit asal diketuk dan dikasarkan untuk menerima jubin dinding baru serta kerja-kerja berkaitan. Lokasi: Bilik Air 1, Bilik Air 2, Ruang Dapur (Anggaran keluasan: 89.80 meter persegi)	LS	
	2) Jubin lantai asal termasuk permukaan konkrit asal diketuk dan dikasarkan untuk menerima permukaan kemas lantai baru termasuk mengaras semula ketinggian lantai serta kerja-kerja berkaitan. Lokasi: Bilik Tidur Utama, Bilik Tidur 2, Bilik Tidur 3, Bilik Air 1, Bilik Air 2, Ruang Dapur (Anggaran keluasan: 100.56 meter persegi)	LS	
	3) Jubin Countertop sinki sedia ada termasuk tebuk lubang mengikut ukuran sinki baru serta kerja-kerja berkaitan. Lokasi: Ruang Dapur (Anggaran keluasan: 10.60 meter persegi)	LS	
	4) Kabinet kayu bahagian atas jenis gantung dan kabinet kayu bahagian bawah Countertop sinki sedia ada termasuk kelengkapan pemasangan. Kabinet tersebut dihantar ke Stor Pelupusan UiTM.	LS	
	5) Pintu sedia ada termasuk bingkai dan kelengkapan pemasangan:		
	i. 865mm x 1985mm Pintu Utama (bil. 2 nos.)	LS	
	ii. 925mm x 2080mm Pintu Dapur, Pintu Bilik Tidur Utama, Pintu Bilik Tidur 2, Pintu Bilik Tidur 3, Pintu Bilik Air 1, Pintu Bilik Air 2 (bil. 14 nos.)	LS	
	iii. 930mm x 2000mm Pintu Jemuran (bil. 2 nos.)	LS	
	iv. 2500mm x 2670mm Pintu Aluminium Sliding (bil. 2 nos.)	LS	
	6) Tingkap kayu jenis Naco/Ram berserta rod bar keselamatan termasuk kelengkapan pemasangan sedia ada:		
	i. 600mm x 600mm (bil. 4 nos.)	LS	
	ii. 1200mm x 1800mm (bil. 4 nos.)	LS	
	iii. 1800mm x 1800mm (bil. 6 nos.)	LS	

Tajuk Projek : PEMBAIKAN BANGUNAN ASRAMA KOLEJ MALINJA DAN SEBAHAGIAN KOLEJ MAHSURI DAN MASRIA SERTA KERJA BERKAITAN DI UiTM CAWANGAN KEDAH

Keterangan : 8 - PEMBAIKAN RUMAH SRK
KERJA-KERJA NAIKTARAF RUMAH RESIDEN STAF (RS) DI KOLEJ MALINJA (BLOK A DAN BLOK B)

BIL	KETERANGAN	UNIT	HARGA (RM)
	iv. 2400mm x 1800mm (bil. 2 nos.)	LS	
	7) Kain Langsir Tingkap termasuk track aluminium serta kelengkapan pemasangan berkaitan (bil. 6 nos.)	LS	
	8) Siling gantung termasuk kelengkapan pemasangan berkaitan i. Bilik Air 1 (Anggaran keluasan: 9.58 meter persegi)	LS	
	9) Kelengkapan tandas (aksesori sanitory) sedia ada seperti: i. Hose Bib Tap ii. Floor trap (ft) iii. Cistern low level iv. Basin sinki cerami single bowl v. Cermin muka vi. Table top sinki jenis konkrit bertetulang vii. Shower head viii. Close-coupled washdown (Jamban duduk) ix. Bathtub	LS	
	10) Skrid permukaan lantai dan lepaan dinding sedia ada termasuk kelengkapan:		
	i. 25mm tbl. permukaan lantai asal termasuk kasar permukaan untuk menerima lapisan kalis lembap Waterproofing.	LS	
	ii. 600mm tinggi dari aras lantai asal untuk kawasan keliling dinding asal.	LS	
	11) Keseluruhan sistem perpaipan saluran kumbahan sedia ada dari perpaipan Tingkat Tiga hingga Tingkat Satu sedia ada serta sambungan paip ke manhole berdekatan.	LS	
	12) Keseluruhan sistem perpaipan bekalan air sejuk dan kelengkapan pemasangan paip air (Water Pipe Fitting) sedia ada dalam dinding bata Bilik Air, Ruang Dapur (Countertop Sinki) hingga ke Bilik Riser Paip di Bilik Air Pelajar berdekatan termasuk kelengkapan pemasangan berkaitan.	LS	
	13) Kikis, cuci dan bersih lapisan cat pada permukaan dinding lepaan sedia ada serta kerja-kerja berkaitan. (Anggaran keluasan: 498.44 meter persegi)	LS	
	14) Kerja-kerja buka, tanggal dan bawa keluar semua perabut dalam Rumah Residen Staf termasuk kelengkapan pemasangan dan dihantar ke Stor Pelupusan UiTM.	LS	
A.2	SISTEM PERPAIPAN SALURAN KUMBAHAN Rujuk lukisan kerja no. UiTMCK/BPF/UPK/2024/11/01 - M.S 9,10,11,12,19,20/24		

Tajuk Projek : PEMBAIKAN BANGUNAN ASRAMA KOLEJ MALINJA DAN SEBAHAGIAN KOLEJ MAHSURI DAN MASRIA SERTA KERJA BERKAITAN DI UiTM CAWANGAN KEDAH

Keterangan : 8 - PEMBAIKAN RUMAH SRK
KERJA-KERJA NAIKTARAF RUMAH RESIDEN STAF (RS) DI KOLEJ MALINJA (BLOK A DAN BLOK B)

BIL	KETERANGAN	UNIT	HARGA (RM)
2.1	Kerja-kerja merekabentuk, membekal, memasang baru keseluruhan SISTEM PERPAIPAN SALURAN KUMBAHAN dari perpaipan Tingkat Satu hingga Tingkat Tiga termasuk perpaipan ke manhole sedia ada serta kelengkapan pemasangan (water pipe fitting) dan kerja-kerja berkaitan sehingga selesai. 1) 110mm dia. x 3.2mm tbl. (S.W.V) 2) 50mm dia. x 2.4mm tbl. (S.W.V) 3) 135° plain bend 4) Sweep bend 5) Sweep bend with I/O 6) Equal single branch 7) Equal single branch with I/O 8) 135° Y-branch (Y-Tee) 9) 2-way junction (Cross Tee) 10) Boss Connector 11) Straight Coupling 12) Bush / Socket Reducer 13) Level Invert Reducer 14) Concentric Reducer 15) P-Trap With I/O 16) Floor Gully 17) Vent Cowl 18) End Cap 19) Sambungan paip ke paip saluran pengudaraan hingga ke bumbung 20) Ujilari sistem perpaipan baru 21) Dan kelengkapan pemasangan berkaitan.		
	1) Lantai Tingkat Satu	LS	
	2) Lantai Tingkat Dua	LS	
	3) Lantai Tingkat Tiga	LS	
	Note: 1) Pelan isometric diagram dan pelan lantai perpaipan saluran kumbahan tidak disediakan oleh UiTM. 2) Kontraktor dikehendaki merekabentuk semula system perpaipan saluran kumbahan tersebut. 3) Kontraktor dikehendaki menyediakan 1 set pelan lantai dan pelan isometric diagram saluran perpaipan kumbahan baru dalam bentuk hard copy A1 dan soft copy pelan. 4) Segala kos kerja tambahan bagi kerja-kerja diatas adalah tanggungjawab kontraktor sendiri. UiTM tidakkan bertanggungjawab diatas penambahan kos kerja- kerja diatas.		
A.3	KERJA-KERJA SISTEM PERPAIPAN BEKALAN AIR SEJUK Rujuk lukisan kerja no. UiTMCK/BPF/UPK/2024/11/01 - M.S 9,10,11,12/24		
	Note: 1) Bagi kerja-kerja tersebut kontraktor boleh merujuk kepada Pelan Lantai dan Pelan Isometric Diagram Perpaipan Bekalan Air Sejuk.		

Tajuk Projek : PEMBAIKAN BANGUNAN ASRAMA KOLEJ MALINJA DAN SEBAHAGIAN KOLEJ MAHSURI DAN MASRIA SERTA KERJA BERKAITAN DI UiTM CAWANGAN KEDAH

Keterangan : 8 - PEMBAIKAN RUMAH SRK
KERJA-KERJA NAIKTARAF RUMAH RESIDEN STAF (RS) DI KOLEJ MALINJA (BLOK A DAN BLOK B)

BIL	KETERANGAN	UNIT	HARGA (RM)
3.1	Kerja-kerja bekal dan pasang baru keseluruhan SISTEM PERPAIPAN SALURAN PAIP AGIHAN, PAIP PERKHIDMATAN DAN PAIP BEKAL AIR, diambil dan dibuat sambungan punca air dari meter air dalam Bilik Riser Paip di Bilik Air Pelajar berdekatan, paip dipasang dan tanam didalam dinding serta disusunatur termasuk kelengkapan pemasangan serta kerja-kerja berkaitan sehingga selesai. 1) 25mm dia. x 2.7mm tbl. UPVC (E) 2) 20mm dia. x 2.5mm tbl. UPVC (E) 3) Threaded Female Elbow 90° 4) Threaded Female Tee 5) Threaded Female Coupling 6) 45° Elbow 7) Equal Elbow 8) Reducing Elbow 9) Reducing Tee 10) Reducing Soket 11) Equal tee 12) Faucet (P/T) Socket 13) Faucet (P/T) Elbow 14) Valve Socket 15) Pvc Flange 16) Stainless Steel Union Coupling 17) Brekat paip dari jenis besi 18) Jenis paip: PN 15 (CLASS E) 19) Dan sambungan paip berkaitan 20) Ujilari paip sebelum ditutup simen/jubin dinding 21 Lokasi: Bilik Air, Ruang Dapur (Countertop Sinki) hingga ke Bilik Riser Paip di Bilik Air Pelajar berdekatan		
	1) Lantai Tingkat Satu	LS	
	2) Lantai Tingkat Dua	LS	
A.4	KERJA-KERJA WATERPROOFING Rujuk lukisan kerja no. UiTMCK/BPF/UPK/2024/11/01 - M.S 7,19,20/24		
	Note: 1) kontraktor dikehendaki mengemukakan Method of statement of application untuk kerja-kerja lapisan kalis lembap yang ditentukan oleh Pegawai Penguasa atau yang dicadangkan termasuk jaminan tidak kurang dari lima (5) tahun dari tempoh siap kerja. 2) Kontraktor dikehendaki melantik kontraktor pakar berkelayakan dalam melaksanakan Kerja-Kerja Waterproofing. 3) Sila kemukan bersama profile syarikat untuk rujukan dan dinilai oleh PP UiTM.		

Tajuk Projek : PEMBAIKAN BANGUNAN ASRAMA KOLEJ MALINJA DAN SEBAHAGIAN KOLEJ MAHSURI DAN MASRIA SERTA KERJA BERKAITAN DI UiTM CAWANGAN KEDAH

Keterangan : 8 - PEMBAIKAN RUMAH SRK
KERJA-KERJA NAIKTARAF RUMAH RESIDEN STAF (RS) DI KOLEJ MALINJA (BLOK A DAN BLOK B)

BIL	KETERANGAN	UNIT	HARGA (RM)
4.1	Membekal, memasang, menyapu WATER PROOFING pada permukaan lantai dan keliling dinding dari jenis bahan berkualiti dan spesifikasi yang dilampirkan atau setaraf dengannya dan hendaklah mendapat kelulusan dari Pegawai Penguasa (P.P) terlebih dahulu. Kerja-kerja tersebut merujuk kepada lukisan kerja termasuk ujilari takungan air selama 2 hari sehingga disahkan oleh Peg. Penguasa tiada kebocoran, jika didapati bocor kontraktor dikehendaki membaiki semula dengan kos dibawah tanggungjawab kontraktor sendiri. Bahan-bahan dicadangan seperti: 1) 2 lapisan Sika Top Seal (109 MY) jenis Polymer-modified, flexible, cementitious waterproofing coating atau setaraf dengannya, disapu dengan rata. 2) 600mm tinggi sapuan dengan rata pada sekeliling permukaan dinding.		
	1) Lantai dan Dinding (Bilik Air 1 dan Bilik Air 2) Tingkat Satu (Anggaran keluasan: 17.03 meter persegi)	LS	
	2) Lantai dan Dinding (Bilik Air 1 dan Bilik Air 2) Tingkat Dua (Anggaran keluasan: 17.03 meter persegi)	LS	
A.5	PINTU Rujuk lukisan kerja no. UiTMCK/BPF/UPK/2024/11/01 - M.S 1,2,5/24		
5.1	Kerja-kerja bekal dan pasang JENANG / BINGKAI PINTU termasuk kelengkapan pemasangan berkaitan seperti berikut:- 1) Jenang untuk pintu 2) Ketebalan: 0.8mm 3) Jenang lebar: 130mm 4) Material: Electro Galvanized (EG). 5) 3 nos. x 100mm Galvanized (GI) Welded Hinges. 6) Corners: Tagged, mitred, welded & treated. 7) Striker plate. 8) Fish Tails. 9) Lokasi: Lantai Tingkat Satu, Lantai Tingkat Dua		
	1) 990mm x 2145mm (P1) bil. 4 nos.	LS	
	2) 990mm x 2145mm (P2) bil. 10 nos.	LS	
	3) 890mm x 2145mm (P3) bil. 4 nos.	LS	
5.2	Kerja-kerja bekal dan pasang PINTU ALUMINIUM BUKAAN SISI JENIS PINTU 1 DAUN termasuk kelengkapan pemasangan berkaitan seperti berikut: 1) 108mm x 35mm keseluruhan bingkai door frame profile aluminium heavy duty solid 2) Lock set 3) Handle lock & Square half deadbolt 4) Profile 5) Top end cover 6) Engsel bil. 3 nos. setiap pintu 7) ACP Panel (aluminium composite panel) kepingan panel tengah pintu 8) Dan kelengkapan pemasangan berkaitan 9) Jenama VITALLY atau sebanding denganya		

Tajuk Projek : PEMBAIKAN BANGUNAN ASRAMA KOLEJ MALINJA DAN SEBAHAGIAN KOLEJ MAHSURI DAN MASRIA SERTA KERJA BERKAITAN DI UiTM CAWANGAN KEDAH

Keterangan : 8 - PEMBAIKAN RUMAH SRK
KERJA-KERJA NAIKTARAF RUMAH RESIDEN STAF (RS) DI KOLEJ MALINJA (BLOK A DAN BLOK B)

BIL	KETERANGAN	UNIT	HARGA (RM)
	1) 900mm x 2100mm (P2) bil. 10 nos.	LS	
	2) 800mm x 2100mm (P3) bil. 4 nos.	LS	
5.3	Kerja-kerja bekal dan pasang PINTU KAYU KERAS (SOLID DOOR) BUKAAN SISI JENIS PINTU 1 DAUN termasuk kelengkapan pemasangan berkaitan seperti berikut: 1) 36mm tbl. kayu meranti keras 2) Door type: Veneer Door / Compress Door 3) Set kekunci jenis Cylindrical Door Lock 4) Engsel stainless steel bil 3 nos setiap pintu 5) Dan kelengkapan pemasangan berkaitan 6) Jenama, corak dan warna ditentukan oleh Peg. Penguasa UiTM		
	1) 900mm x 2100mm (P1) bil. 4 nos.	LS	
5.4	Kerja-kerja bekal dan pasang PINTU ALUMINIUM FOLDING BUKAAN SISI JENIS PINTU 4 DAUN termasuk kelengkapan pemasangan berkaitan seperti berikut: 1) 68mm x 42mm x 1.4mm Profile Aluminium Heavy Duty Solid Frame Door keseluruhan frame pintu 2) 6.0mm tbl. kepingan kaca hijau 3) Door Lock set 4) Top hung bukaan atas 4 daun Lengkap dengan: 5) Slide Hinges 6) Mild Hinges 7) D-Hinges 8) Top Roller 9) Slide Bar 10) Corner Bracket 11) Latch Bolt 12) Bottom Guid 13) Joint Angle 14) Collasible Door Handle 15) Track Aluminium Door 16) Kemasan: Aluminium Powder Coating 17) Dan kelengkapan pemasangan berkaitan 18) Jenama, warna dan rekabentuk ditentukan oleh Peg. Penguasa UiTM.		
	1) 2500mm x 2670mm (P4) bil. 2 nos.	LS	
A.6	KERJA-KERJA TINGKAP Rujuk lukisan kerja no. UiTMCK/BPF/UPK/2024/11/01 - M.S 1,2,6/24		
6.1	Kerja-kerja bina, bekal dan pasang TINGKAP ALUMINIUM TOP HUNG (T1) termasuk kelengkapan pemasangan seperti berikut:- 1) Tingkap Top hung saiz: 600mm x 600mm 2) Jenis tingkap: 1 daun bukaan atas 3) Frame Top Hung: 1.0mm tbl. aluminium tube 4) Set kekunci 5) 5.0mm tbl. Kepingan kaca gelap 6) Kelengkapan pemasangan		
	1) T1 (bil. 4 nos.)	LS	

Tajuk Projek : PEMBAIKAN BANGUNAN ASRAMA KOLEJ MALINJA DAN SEBAHAGIAN KOLEJ MAHSURI DAN MASRIA SERTA KERJA BERKAITAN DI UiTM CAWANGAN KEDAH

Keterangan : 8 - PEMBAIKAN RUMAH SRK
KERJA-KERJA NAIKTARAF RUMAH RESIDEN STAF (RS) DI KOLEJ MALINJA (BLOK A DAN BLOK B)

BIL	KETERANGAN	UNIT	HARGA (RM)
6.2	Kerja-kerja bina, bekal dan pasang TINGKAP ALUMINIUM (T2) termasuk kelengkapan pemasangan seperti berikut:- 1) Tingkap saiz: 1200mm x 1800mm termasuk Top hung 2) Jenis tingkap: 2 daun bukaan sisi 3) Frame tingkap & Top Hung: 1.0mm tbl. aluminium tube 4) Jenis Top hung: 2 daun bukaan atas 5) Set kekunci 6) Selak 7) 5.0mm tbl. Kepingan kaca gelap 8) Kelengkapan pemasangan		
	1) T2 (bil. 4 nos.)	LS	
6.3	Kerja-kerja bina, bekal dan pasang TINGKAP ALUMINIUM (T3) termasuk kelengkapan pemasangan seperti berikut:- 1) Tingkap saiz: 1800mm x 1800mm termasuk Top hung 2) Jenis tingkap: 3 daun bukaan sisi 3) Frame tingkap & Top Hung: 1.0mm tbl. aluminium tube 4) Jenis Top hung: 3 daun bukaan atas 5) Set kekunci 6) Selak 7) 5.0mm tbl. Kepingan kaca gelap 8) Kelengkapan pemasangan		
	1) T3 (bil. 6 nos.)	LS	
6.4	Kerja-kerja bina, bekal dan pasang TINGKAP ALUMINIUM (T4) termasuk kelengkapan pemasangan seperti berikut:- 1) Tingkap saiz: 1800mm x 2400mm termasuk Top hung 2) Jenis tingkap: 4 daun bukaan sisi 3) Frame tingkap & Top Hung: 1.0mm tbl. aluminium tube 4) Jenis Top hung: 4 daun bukaan atas 5) Set kekunci 6) Selak 7) 5.0mm tbl. Kepingan kaca gelap 8) Kelengkapan pemasangan		
	1) T4 (bil. 2 nos.)	LS	
A.7	DINDING SISIK ANGIN Rujuk lukisan kerja no. UiTMCK/BPF/UPK/2024/11/01 - M.S 1,2,8/24		
7.1	Kerja-kerja bina, bekal dan pasang DINDING SISIK ANGIN termasuk kelengkapan pemasangan serta kerja-kerja lain berkaitan sehingga selesai:- 1) 1350mm x 1800mm dinding sisik angin 2) 75mm x 45mm x 1.0mm tbl. Struktur kerangka aluminium 3) 75mm lbr. hingga 100mm lbr. Aluminium Sun Louver 4) Jejaring nyamuk bermagnet 5) 450mm x 875mm tingkap kaca bukaan atas jenis 2 daun dari struktur aluminium. 6) 5.0mm tbl. Kepingan kaca dengan permukaan gelap 7) Set kekunci berselak 8) Kelengkapan pemasangan 9) Warna, bentuk dan corak ditentukan oleh Peg. Penguasa UiTM. 10) Lokasi: Rumah RS Blok A		

MAKLUMAT SPESIFIKASI KERJA (SKOP TERPERINCI)



Tajuk Projek : PEMBAIKAN BANGUNAN ASRAMA KOLEJ MALINJA DAN SEBAHAGIAN KOLEJ MAHSURI DAN MASRIA SERTA KERJA BERKAITAN DI UiTM CAWANGAN KEDAH

Keterangan : 8 - PEMBAIKAN RUMAH SRK
KERJA-KERJA NAIKTARAF RUMAH RESIDEN STAF (RS) DI KOLEJ MALINJA (BLOK A DAN BLOK B)

BIL	KETERANGAN	UNIT	HARGA (RM)
	1) 1800mm x 1800mm (D1) bil. 2 nos.	LS	
A.8	KERJA-KERJA LANTAI Rujuk lukisan kerja no: UiTMCK/BPF/UPK/2024/11/01 - M.S 1,2/24		
8.1	Kerja-kerja bekal dan pasang LANTAI JENIS SPC (STONE PLASTIC COMPOSITE) termasuk kelengkapan pemasangan serta kerja-kerja berkaitan sehingga selesai: 1) 5.5mm tbl. SPC Flooring Stone Plastic Composite 2) 1.0mm tbl. lapisan PE Foam 3) 1 lapisan plastic sheet 4) Kaedah pemasangan: Interlocking (click) system Lengkap dengan: 5) 100mm lebar PVC Skriting 6) PVC Profile Adaptation 7) PVC Profile L 8) PVC Profile T 9) PVC Profile-Reducer A 10) Aluminium Profile End Cap Lantai mempunyai keupayaan: 11) 100 peratus tahan air 12) Tidak licin 13) Anti anai-anai 14) Tahan calar 15) Senang penjagaan 16) Jenis, corak, warna dan jenama ditentukan oleh Peg. Penguasa UiTM 17) Lokasi: Ruang Tamu, Ruang Dapur, Bilik Tidur Utama, Bilik Tidur 2, Bilik Tidur 3		
	1) Lantai Tingkat Satu (Anggaran keluasan: 77.45 meter persegi)	LS	
	2) Lantai Tingkat Dua (Anggaran keluasan: 77.45 meter persegi)	LS	
8.2	Kerja-kerja MENGARAS SEMULA PERMUKAAN LANTAI sedia ada mengikut aras lantai ruang tamu serta kerja-kerja lain berkaitan untuk menerima lapisan lantai baru. 1) 60mm tbl. simen dan pasir 2) Self leveling 3) Permukaan lantai dipelincin 4) Lokasi: Ruang Dapur, Bilik Tidur Utama, Bilik Tidur 2, Bilik Tidur 3.		
	1) Lantai Tingkat Satu (Anggaran keluasan: 42.25 meter persegi)	LS	
	2) Lantai Tingkat Dua (Anggaran keluasan: 42.25 meter persegi)	LS	
A.9	KEMASAN JUBIN LANTAI Rujuk lukisan kerja no: UiTMCK/BPF/UPK/2024/11/01 - M.S 1,2,19,20/24		

Tajuk Projek : PEMBAIKAN BANGUNAN ASRAMA KOLEJ MALINJA DAN SEBAHAGIAN KOLEJ MAHSURI DAN MASRIA SERTA KERJA BERKAITAN DI UiTM CAWANGAN KEDAH

Keterangan : 8 - PEMBAIKAN RUMAH SRK
KERJA-KERJA NAIKTARAF RUMAH RESIDEN STAF (RS) DI KOLEJ MALINJA (BLOK A DAN BLOK B)

BIL	KETERANGAN	UNIT	HARGA (RM)
9.1	Kerja-kerja membekal dan memasang JUBIN LANTAI BARU PADA PERMUKAAN LANTAI serta kerja-kerja berkaitan seperti berikut: 1) 300mm x 600mm x 8.0mm tbl. homogenous heavy duty (Matt) 2) Basuhan simen portland (simen hitam) dan simen Tile Adhesive 3) Edge PVC plastik tile trim pada setiap hujung jubin 4) 1.5mm tile spaces 5) Jenama, corak dan warna ditentukan oleh Peg. Penguasa UiTM 6) Lokasi: Bilik Air 1, Bilik Air 2		
	1) Lantai Tingkat Satu (Anggaran keluasan: 8.03 meter persegi)	LS	
	2) Lantai Tingkat Dua (Anggaran keluasan: 8.03 meter persegi)	LS	
A.10	KEMASAN JUBIN DINDING Rujuk lukisan kerja no: UiTMCK/BPF/UPK/2024/11/01 - M.S 1,2,17,18,19,20/24		
10.1	Kerja-kerja membekal dan memasang JUBIN DINDING BARU PADA PERMUKAAN DINDING serta kerja-kerja berkaitan seperti berikut: 1) 300mm x 600mm x 8.0mm tbl. homogenous heavy duty (Gloss) 2) Basuhan simen portland (simen hitam) dan simen Tile Adhesive 3) 1.5mm tile spaces 4) Jenama, corak dan warna ditentukan oleh Peg. Penguasa UiTM 5) Ketinggian jubin dinding: 2070mm 6) Lokasi: Bilik Air 1, Bilik Air 2, Ruang Dapur		
	1) Dinding Tingkat Satu (Anggaran keluasan: 42.50 meter persegi)	LS	
	2) Dinding Tingkat Dua (Anggaran keluasan: 42.50 meter persegi)	LS	
A.11	KEMASAN JUBIN BUNGA DINDING Rujuk lukisan kerja no: UiTMCK/BPF/UPK/2024/11/01 - M.S 17,18/24		
11.1	Kerja-kerja membekal dan memasang JUBIN BUNGA baru pada permukaan dinding serta kerja-kerja berkaitan: 1) 346mm x 292mm 2) Jenis: Hexagon Carara white mosaic tile 3) Tinggi pemasangan: 638mm 4) Jenama, corak dan warna ditentukan oleh Peg. Penguasa UiTM 5) Lokasi: Ruang Dapur		
	1) Dinding Dapur Tingkat Satu (Anggaran keluasan: 2.40 meter persegi)	LS	
	2) Dinding Dapur Tingkat Dua (Anggaran keluasan: 2.40 meter persegi)	LS	

Tajuk Projek : PEMBAIKAN BANGUNAN ASRAMA KOLEJ MALINJA DAN SEBAHAGIAN KOLEJ MAHSURI DAN MASRIA SERTA KERJA BERKAITAN DI UiTM CAWANGAN KEDAH

Keterangan : 8 - PEMBAIKAN RUMAH SRK
KERJA-KERJA NAIKTARAF RUMAH RESIDEN STAF (RS) DI KOLEJ MALINJA (BLOK A DAN BLOK B)

BIL	KETERANGAN	UNIT	HARGA (RM)
A.12	KEMASAN SOLID SURFACE COUNTERTOP SINKI Rujuk lukisan kerja no: UiTMCK/BPF/UPK/2024/11/01 - M.S 1,2,17,18/24		
12.1	Kerja-kerja membekal dan memasang SOLID SURFACE PADA PERMUKAAN COUNTERTOP SINKI SEDIA ADA serta kerja-kerja berkaitan seperti berikut: 1) 12mm tbl. Solid Surface 2) 50mm tinggi skriting solid surface keliling countertop sinki 3) Permukaan konkrit countertop sedia ada di perlicin untuk menerima permukaan solid surface. 4) Setiap sambungan dibuat dengan kemas dan rata 5) Permukaan diperlicin 6) Tebuk lubang untuk pemasangan sinki baru 7) Jenama, corak dan warna ditentukan oleh Peg. Penguasa UiTM. 8) Lokasi: Ruang Dapur		
	1) Countertop sinki Tingkat Satu (Anggaran keluasan: 5.30 meter persegi)	LS	
	2) Countertop sinki Tingkat Dua (Anggaran keluasan: 5.30 meter persegi)	LS	
A.13	KELENGKAPAN BILIK AIR Rujuk lukisan kerja no: UiTMCK/BPF/UPK/2024/11/01 - M.S 9,10,11,12,17,18,19,20/24		
13.1	Kerja-kerja bekal, pasang dan ikat kemas peralatan / kelengkapan sanitri bilik air dan bilik mandi termasuk kelengkapan pemasangan. Bentuk, jenis, jenama Johhson Suisse, Sorento, Sericite, Nino atau setaraf dengannya dan fungsi bahan akan ditentukan oleh PP UiTM serta kerja-kerja berkaitan seperti lukisan kerja.		
	1) 150 mm x 150mm Floor trap grating stainless steel) with braket dan penapis (ft) bil. 4 nos.	LS	
	2) Hose bib tap (hbt) bil. 4 nos.	LS	
	3) Stop cock tembaga (sc1) bil. 16 nos.	LS	
	4) Concealed shower Stop cock tembaga (sc2) bil. 4 nos.	LS	
	5) Fixed shower rose head with arm 300mm saiz 100mm dia. (sh) bil.4 nos.	LS	
	6) Angle stop valve (av) bil. 10 nos.	LS	
	7) 2-Way Tap (2wt) bil. 4 nos.	LS	
	8) Hand Bidets Spray Set (bd) bil. 4 nos.	LS	
	9) Pillar tap sinki (pt) (Quanter Turn) bil. 6 nos.	LS	
	10) High Pressure stainless steel nut Flexible hose (600mm pjg.) bil. 10 nos.	LS	
	11) PVC Plastic Bottle Trap 32mm/40mm (bil.6 nos.)	LS	

Tajuk Projek : PEMBAIKAN BANGUNAN ASRAMA KOLEJ MALINJA DAN SEBAHAGIAN KOLEJ MAHSURI DAN MASRIA SERTA KERJA BERKAITAN DI UiTM CAWANGAN KEDAH

Keterangan : 8 - PEMBAIKAN RUMAH SRK
KERJA-KERJA NAIKTARAF RUMAH RESIDEN STAF (RS) DI KOLEJ MALINJA (BLOK A DAN BLOK B)

BIL	KETERANGAN	UNIT	HARGA (RM)
	Pengujian: 1) Mengujilari semua perkakas sanitory, paip dan kelengkapan berkaitan dari sebarang kecacatan, kerosakan dan pastikan berfungsi sepenuhnya sebelum diserahkan dan diluluskan oleh Pegawai Penguasa.		
13.2	Kerja-kerja bekal, pasang dan ikat kemas peralatan/kelengkapan sanitri bilik air dan bilik mandi termasuk kelengkapan pemasangan. Bentuk, jenis, jenama Johhson Suisse, Sorento, Nino atau setaraf dengannya dan fungsi bahan akan ditentukan oleh PP UiTM serta kerja-kerja berkaitan seperti lukisan kerja.		
	1) Jamban duduk (washdown pedestal WC) untuk 6/3 liter dual flush & 6 liter single flush saiz 675mm (L) x 400mm (W) x 795mm (H) termasuk kelengkapan pemasangan (bil. 4 nos.)	LS	
	2) 700mm x 420mm x 470mm Aluminium Bathroom Cabinet lengkap dengan ceramic sinki/basin dan miiror box saiz: 600mm x 600mm termasuk kelengkapan pemasangan (bil. 4 nos.)	LS	
13.3	Kerja-kerja bekal dan pasang TANGKI AIR termasuk tapak tangki air serta kerja-kerja berkaitan sehingga selesai. 1) Saiz tangki: 13320 x 1125mm x 815mm 2) Jenis: Polyethylene Round type Water Tank (HDPE) 3) Kapasiti: 150 gallon (CN100) 4) Mempunyai kelulusan SPAN 5) Tapak tangki air dalam Bilik Air 1 6) 100mm x 50mm x 3.0mm tbl. C Purlin (melintang dan menegak) 7) 5.0mm tbl. x 30mm (SWD) x 76mm (LWD) x 10.5mm (strand width) Jejaring expanded metal mesh 8) Saiz tapak mengikut ukuran tangki air 9) Hujung C Purlin ditanam dalam dinding bata sediada 10) Dan kelengkapan pemasangan berkaitan 11) Lokasi: Bilik Air 1 (Tingkat Satu dan Tingkat Dua) 12) Kuantiti: 2 nos	LS	
A.14	KERJA-KERJA SILING GANTUNG Rujuk lukisan kerja no: UiTMCK/BPF/UPK/2024/11/01 - M.S 21,22/24		
14.1	Kerja-kerja bekal dan pasang SILING GANTUNG termasuk kelengkapan pemasangan seperti berikut: 1) Saiz: 600mm x 1200mm siling gantung 2) 3.2mm tbl. kepingan fibre cement board 3) Struktur kerangka aluminium 4) Wall angles 5) Cross tee 6) Main tee 7) Wire mengikat 8) Ketinggian 3000mm 9) Lokasi: Bilik Air 1 dan Bilik Air 2		
	1) Siling Bilik Air Tingkat Satu (Anggaran keluasan: 16.06 meter persegi)	LS	
	2) Siling Bilik Air Tingkat Dua (Anggaran keluasan: 16.06 meter persegi)	LS	

MAKLUMAT SPESIFIKASI KERJA (SKOP TERPERINCI)



Tajuk Projek : PEMBAIKAN BANGUNAN ASRAMA KOLEJ MALINJA DAN SEBAHAGIAN KOLEJ MAHSURI DAN MASRIA SERTA KERJA BERKAITAN DI UiTM CAWANGAN KEDAH

Keterangan : 8 - PEMBAIKAN RUMAH SRK
KERJA-KERJA NAIKTARAF RUMAH RESIDEN STAF (RS) DI KOLEJ MALINJA (BLOK A DAN BLOK B)

BIL	KETERANGAN	UNIT	HARGA (RM)
A.15	MENGECAT Rujuk lukisan kerja no: UiTMCK/BPF/UPK/2024/11/01 - M.S 1,2,17,18,19,20,21,22/24		
15.1	Kerja-kerja bekal dan sapu KEMASAN CAT PADA PERMUKAAN BESI / LOGAM termasuk kelengkapan pemasangan serta kerja-kerja berkaitan seperti berikut:- 1) 1 lapisan cat anti karat 2) 2 lapisan cat minyak dari jenama JOTUN atau sebanding dengannya 3) Jenis finish SEMIGLOSS 4) Warna dan jenama ditentukan oleh PP UiTM 5) Lokasi: Jenang / frame besi pintu baru	LS	
15.2	Kerja-kerja bekal dan sapu KEMASAN CAT PADA PERMUKAAN DINDING KONKRIT / BERLEPA termasuk kelengkapan pemasangan serta kerja-kerja berkaitan sehingga selesai:- 1) 1 lapisan cat undercoat primer sealer 2) 2 lapisan cat emulsi dalaman dari jenama JOTUN atau sebanding dengannya 3) Warna dan jenama ditentukan oleh PP UiTM 4) Lokasi: Keseluruhan Dinding Lepaan Rumah Residen Staf		
	1) Dinding Tingkat Satu (Anggaran keluasan: 280 meter persegi)	LS	
	2) Dinding Tingkat Dua (Anggaran keluasan: 280 meter persegi)	LS	
A.16	KERJA-KERJA KABINET DAPUR Rujuk lukisan kerja no: UiTMCK/BPF/UPK/2024/11/01 - M.S 17,18/24		
16.1	Kerja-kerja bina, bekal dan pasang KABINET DAPUR termasuk kelengkapan pemasangan seperti berikut: 1) Saiz: kabinet no 1: 3125mm x 630mm (H) x 550mm (L) 2) Saiz kabinet no. 2: 2463mm x 630mm (H) x 550mm (L) 3) Saiz laci 3 layer: 606mm x 630mm (H) x 550mm (L) 4) Pintu kabinet: 3G glass door 5) 3 layer drawer set 6) Kerangka: aluminium tube 7) Rack dalam kabinet mudah alih di setiap pintu - accessories 8) Soft-close hinges for door 9) Undermount soft-close drawer 10) Kelengkapan pemasangan berkaitan 11) Lokasi: Ruang Dapur		
	1) Kabinet Dapur Tingkat Satu	LS	
	2) Kabinet Dapur Tingkat Dua	LS	

MAKLUMAT SPESIFIKASI KERJA (SKOP TERPERINCI)



Tajuk Projek : PEMBAIKAN BANGUNAN ASRAMA KOLEJ MALINJA DAN SEBAHAGIAN KOLEJ MAHSURI DAN MASRIA SERTA KERJA BERKAITAN DI UiTM CAWANGAN KEDAH

Keterangan : 8 - PEMBAIKAN RUMAH SRK
KERJA-KERJA NAIKTARAF RUMAH RESIDEN STAF (RS) DI KOLEJ MALINJA (BLOK A DAN BLOK B)

BIL	KETERANGAN	UNIT	HARGA (RM)
16.2	Kerja-kerja bekal dan pasang SINKI COUNTERTOP termasuk kelengkapan pemasangan seperti berikut:- 1) Saiz: 850mm (H) x 450mm (L) x 2.5mm tbl. 2) Jenis: Double sinki bowl namo kitchan 3) Meterial: nano 305 stainless steel 4) Warna dan corak ditentukan oleh PP UiTM 5) Dan kelengkapan pemasangan. 6) Lokasi: Lantai Tingkat Satu, Lantai Tingkat Dua di Blok A 7) Kuantiti: 2 nos	LS	
A.17	BIDAI TINGKAP Rujuk lukisan kerja no. UiTMCK/BPF/UPK/2024/11/01 - M.S 1,2,6/24		
17.1	Kerja-kerja bekal dan pasang BIDAI TINGKAP termasuk kelengkapan pemasangan seperti berikut:- 1) Bidai tingkap jenis zebra blinds 2) Warna dan corak ditentukan oleh PP UiTM 3) Lokasi: Lantai Tingkat Satu, Lantai Tingkat Dua di Blok A		
	1) 1300mm (L) x 1900mm (P) (T2) bil. 4 nos.	LS	
	2) 1900mm (L) x 1900mm (P) (T3) bil. 6 nos.	LS	
	3) 2500mm (L) x 1900mm (P) (T4) bil. 2 nos.	LS	
B	RUMAH RESIDEN STAF DI BLOK B KOLEJ MALINJA (TINGKAT SATU DAN TINGKAT DUA)		
B.1	KERJA-KERJA MENGOREK, MEMECAH, MEROBOH, MENANGGAL, MEMCUCI DAN MEMBERSIH BANGUNAN Rujuk lukisan kerja no. UiTMCK/BPF/UPK/2024/11/01 - M.S 3,4,5,6,7,8,13,14,15,16,17,18,19,20,23,24/24		
1.1	Kerja-kerja tanggal, buka dan buang termasuk kerja-kerja mencuci dan membersihkan tapak dan mengangkut keluar dari tapak bina seperti yang dinyatakan dalam lukisan kerja dan arahan PP UiTM sehingga selesai.		
	1) Jubin dinding asal termasuk permukaan konkrit asal diketuk dan dikasarkan untuk menerima jubin dinding baru serta kerja-kerja berkaitan. Lokasi: Bilik Air 1, Bilik Air 2, Ruang Dapur (Anggaran keluasan: 89.80 meter persegi)	LS	
	2) Jubin lantai asal termasuk permukaan konkrit asal diketuk dan dikasarkan untuk menerima jubin lantai baru termasuk mengaras semula ketinggian lantai serta kerja-kerja berkaitan. Lokasi: Bilik Tidur Utama, Bilik Tidur 2, Bilik Tidur 3, Bilik Air 1, Bilik Air 2, Ruang Dapur (Anggaran keluasan: 100.56 meter persegi)	LS	
	3) Jubin Countertop sinki sedia ada termasuk tebuk lubang mengikut ukuran sinki baru serta kerja-kerja berkaitan. Lokasi: Ruang Dapur (Anggaran keluasan: 10.60 meter persegi)	LS	

MAKLUMAT SPESIFIKASI KERJA (SKOP TERPERINCI)

Tajuk Projek : PEMBAIKAN BANGUNAN ASRAMA KOLEJ MALINJA DAN SEBAHAGIAN KOLEJ MAHSURI DAN MASRIA SERTA KERJA BERKAITAN DI UiTM CAWANGAN KEDAH

Keterangan : 8 - PEMBAIKAN RUMAH SRK
KERJA-KERJA NAIKTARAF RUMAH RESIDEN STAF (RS) DI KOLEJ MALINJA (BLOK A DAN BLOK B)

BIL	KETERANGAN	UNIT	HARGA (RM)
	4) Kabinet kayu bahagian atas jenis gantung dan kabinet kayu bahagian bawah Countertop sinki sedia ada termasuk kelengkapan pemasangan. Kabinet tersebut dihantar ke Stor Pelupusan UiTM.	LS	
	5) Pintu sedia ada termasuk bingkai dan kelengkapan pemasangan:		
	i. 865mm x 1985mm Pintu Utama (bil. 2 nos.)	LS	
	ii. 925mm x 2080mm Pintu Dapur, Pintu Bilik Tidur Utama, Pintu Bilik Tidur 2, Pintu Bilik Tidur 3, Pintu Bilik Air 1, Pintu Bilik Air 2 (bil. 14 nos.)	LS	
	iii. 930mm x 2000mm Pintu Jemuran (bil. 2 nos.)	LS	
	iv. 2500mm x 2670mm Pintu Aluminium Sliding (bil. 2 nos.)	LS	
	6) Kain Langsir Tingkap termasuk track aluminium serta kelengkapan pemasangan berkaitan (bil. 4 nos)	LS	
	7) Siling gantung termasuk kelengkapan pemasangan berkaitan i. Bilik Air 1 (Anggaran keluasan: 9.58 meter persegi)	LS	
	8) Kelengkapan tandas (aksesori sanitory) sedia ada seperti: i. Hose Bib Tap ii. Floor trap (ft) iii. Cistern low level iv. Basin sinki cerami single bowl v. Cermin muka vi. Table top sinki jenis konkrit bertetulang vii. Shower head viii. Close-coupled washdown (Jamban duduk) ix. Bathtub	LS	
	9) Skrid permukaan lantai dan lepaan dinding sedia ada termasuk kelengkapan:		
	i. 25mm tbl. permukaan lantai asal termasuk kasar permukaan untuk menerima lapisan kalis lembap Waterproofing.	LS	
	ii. 600mm tinggi dari aras lantai asal untuk kawasan keliling dinding asal.	LS	
	10) Keseluruhan sistem perpaipan saluran kumbahan sedia ada dari perpaipan Tingkat Tiga hingga Tingkat Satu sedia ada serta sambungan paip ke manhole berdekatan.	LS	
	11) Keseluruhan sistem perpaipan bekalan air sejuk dan kelengkapan pemasangan paip air (Water Pipe Fitting) sedia ada dalam dinding bata Bilik Air, Ruang Dapur (Countertop Sinki) hingga ke Bilik Riser Paip di Bilik Air Pelajar berdekatan termasuk kelengkapan pemasangan berkaitan.	LS	
	12) Kikis, cuci dan bersih lapisan cat pada permukaan dinding lepaan sedia ada serta kerja-kerja berkaitan. (Anggaran keluasan: 498.44 meter persegi)	LS	

MAKLUMAT SPESIFIKASI KERJA (SKOP TERPERINCI)



Tajuk Projek : PEMBAIKAN BANGUNAN ASRAMA KOLEJ MALINJA DAN SEBAHAGIAN KOLEJ MAHSURI DAN MASRIA SERTA KERJA BERKAITAN DI UiTM CAWANGAN KEDAH

Keterangan : 8 - PEMBAIKAN RUMAH SRK
KERJA-KERJA NAIKTARAF RUMAH RESIDEN STAF (RS) DI KOLEJ MALINJA (BLOK A DAN BLOK B)

BIL	KETERANGAN	UNIT	HARGA (RM)
	13) Kerja-kerja buka, tanggal dan bawa keluar semua perabut dalam Rumah Residen Staf termasuk kelengkapan pemasangan dan dihantar ke Stor Pelupusan UiTM.	LS	
B.2	SISTEM PERPAIPAN SALURAN KUMBAHAN Rujuk lukisan kerja no. Rujuk lukisan kerja no. UiTMCK/BPF/UPK/2024/11/01 - M.S 13,14,15,16,19,20/24		
2.1	Kerja-kerja merekabentuk, membekal, memasang baru keseluruhan SISTEM PERPAIPAN SALURAN KUMBAHAN dari perpaipan Tingkat Satu hingga Tingkat Tiga termasuk perpaipan ke manhole sedia ada serta kelengkapan pemasangan (water pipe fitting) dan kerja-kerja berkaitan sehingga selesai. 1) 110mm dia. x 3.2mm tbl. (S.W.V) 2) 50mm dia. x 2.4mm tbl. (S.W.V) 3) 135° plain bend 4) Sweep bend 5) Sweep bend with I/O 6) Equal single branch 7) Equal single branch with I/O 8) 135° Y-branch (Y-Tee) 9) 2-way junction (Cross Tee) 10) Boss Connector 11) Straight Coupling 12) Bush / Socket Reducer 13) Level Invert Reducer 14) Concentric Reducer 15) P-Trap With I/O 16) Floor Gully 17) Vent Cowl 18) End Cap 19) Sambungan paip ke paip saluran pengudaraan hingga ke bumbung 20) Ujilari sistem perpaipan baru 21) Dan kelengkapan pemasangan berkaitan.		
	1) Lantai Tingkat Satu	LS	
	2) Lantai Tingkat Dua	LS	
	3) Lantai Tingkat Tiga	LS	
	Note: 1) Pelan isometric diagram dan pelan lantai perpaipan saluran kumbahan tidak disediakan oleh UiTM. 2) Kontraktor dikehendaki merekabentuk semula system perpaipan saluran kumbahan tersebut. 3) Kontraktor dikehendaki menyediakan 1 set pelan lantai dan pelan isometric diagram saluran perpaipan kumbahan baru dalam bentuk hard copy A1 dan soft copy pelan. 4) Segala kos kerja tambahan bagi kerja-kerja diatas adalah tanggungjawab kontraktor sendiri. UiTM tidakkan bertanggungjawab diatas penambahan kos kerja- kerja diatas.		
B.3	KERJA-KERJA SISTEM PERPAIPAN BEKALAN AIR SEJUK Rujuk lukisan kerja no. UiTMCK/BPF/UPK/2024/11/01 - M.S13,14,15,16/24		

Tajuk Projek : PEMBAIKAN BANGUNAN ASRAMA KOLEJ MALINJA DAN SEBAHAGIAN KOLEJ MAHSURI DAN MASRIA SERTA KERJA BERKAITAN DI UiTM CAWANGAN KEDAH

Keterangan : 8 - PEMBAIKAN RUMAH SRK
KERJA-KERJA NAIKTARAF RUMAH RESIDEN STAF (RS) DI KOLEJ MALINJA (BLOK A DAN BLOK B)

BIL	KETERANGAN	UNIT	HARGA (RM)
3.1	Kerja-kerja bekal dan pasang baru keseluruhan SISTEM PERPAIPAN SALURAN PAIP AGIHAN, PAIP PERKHIDMATAN DAN PAIP BEKAL AIR, diambil dan dibuat sambungan punca air dari meter air dalam Bilik Riser Paip di Bilik Air Pelajar berdekatan, paip dipasang dan tanam didalam dinding serta disusunatur termasuk kelengkapan pemasangan serta kerja-kerja berkaitan sehingga selesai. 1) 25mm dia. x 2.7mm tbl. UPVC (E) 2) 20mm dia. x 2.5mm tbl. UPVC (E) 3) Threaded Female Elbow 90° 4) Threaded Female Tee 5) Threaded Female Coupling 6) 45° Elbow 7) Equal Elbow 8) Reducing Elbow 9) Reducing Tee 10) Reducing Soket 11) Equal tee 12) Faucet (P/T) Socket 13) Faucet (P/T) Elbow 14) Valve Socket 15) Pvc Flange 16) Stainless Steel Union Coupling 17) Brekat paip dari jenis besi 18) Jenis paip: PN 15 (CLASS E) 19) Dan sambungan paip berkaitan 20) Ujilari paip sebelum ditutup simen/jubin dinding 21) Lokasi: Bilik Air, Ruang Dapur (Countertop Sinki) hingga ke Bilik Riser Paip di Bilik Air Pelajar berdekatan		
	1) Lantai Tingkat Satu	LS	
	2) Lantai Tingkat Dua	LS	
	Note: 1) Bagi kerja-kerja tersebut kontraktor boleh merujuk kepada Pelan Lantai dan Pelan Isometric Diagram Perpaipan Bekalan Air Sejuk.		
B.4	KERJA-KERJA WATERPROOFING Rujuk lukisan kerja no. UiTMCK/BPF/UPK/2024/11/01 - M.S 7,19,20/24		
	Note: 1) kontraktor dikehendaki mengemukakan Method of statement of application untuk kerja-kerja lapisan kalis lembap yang ditentukan oleh Pegawai Penguasa atau yang dicadangkan termasuk jaminan tidak kurang dari lima (5) tahun dari tempoh siap kerja. 2) Kontraktor dikehendaki melantik kontraktor pakar berkelayakan dalam melaksanakan Kerja-Kerja Waterproofing. 3) Sila kemukakan bersama profile syarikat untuk rujukan dan dinilai oleh PP UiTM.		

Tajuk Projek : PEMBAIKAN BANGUNAN ASRAMA KOLEJ MALINJA DAN SEBAHAGIAN KOLEJ MAHSURI DAN MASRIA SERTA KERJA BERKAITAN DI UiTM CAWANGAN KEDAH

Keterangan : 8 - PEMBAIKAN RUMAH SRK
KERJA-KERJA NAIKTARAF RUMAH RESIDEN STAF (RS) DI KOLEJ MALINJA (BLOK A DAN BLOK B)

BIL	KETERANGAN	UNIT	HARGA (RM)
4.1	Membekal, memasang, menyapu WATER PROOFING pada permukaan lantai dan keliling dinding dari jenis bahan berkualiti dan spesifikasi yang dilampirkan atau setaraf dengannya dan hendaklah mendapat kelulusan dari Pegawai Penguasa (P.P) terlebih dahulu. Kerja-kerja tersebut merujuk kepada lukisan kerja termasuk ujilari takungan air selama 2 hari sehingga disahkan oleh Peg. Penguasa tiada kebocoran, jika didapati bocor kontraktor dikehendaki membaiki semula dengan kos dibawah tanggungjawab kontraktor sendiri. Bahan-bahan dicadangan seperti: 1) 2 lapisan Sika Top Seal (109 MY) jenis Polymer-modified, flexible, cementitious waterproofing coating atau setaraf dengannya, disapu dengan rata. 2) 600mm tinggi sapuan dengan rata pada sekeliling permukaan dinding.		
	1) Lantai dan dinding (Bilik Air 1 dan Bilik Air 2) Tingkat Satu (Anggaran keluasan: 17.03 meter persegi)	LS	
	2) Lantai dan dinding (Bilik Air 1 dan Bilik Air 2) Tingkat Dua (Anggaran keluasan: 17.03 meter persegi)	LS	
B.5	PINTU Rujuk lukisan kerja no. UiTMCK/BPF/UPK/2024/11/01 - M.S 3,4,5/24		
5.1	Kerja-kerja bekal dan pasang JENANG / BINGKAI PINTU termasuk kelengkapan pemasangan berkaitan seperti berikut:- 1) Jenang untuk pintu 2) Ketebalan: 0.8mm 3) Jenang lebar: 130mm 4) Material: Electro Galvanized (EG). 5) 3 nos. x 100mm Galvanized (GI) Welded Hinges. 6) Corners: Tagged, mitred, welded & treated. 7) Striker plate. 8) Fish Tails. 9) Lokasi: Lantai Tingkat Satu, Lantai Tingkat Dua		
	1) 990mm x 2145mm (P1) bil. 4 nos.	LS	
	2) 990mm x 2145mm (P2) bil. 10 nos.	LS	
	3) 890mm x 2145mm (P3) bil. 4 nos.	LS	
5.2	Kerja-kerja bekal dan pasang PINTU ALUMINIUM BUKAAN SISI JENIS PINTU 1 DAUN termasuk kelengkapan pemasangan berkaitan seperti berikut: 1) 108mm x 35mm keseluruhan bingkai door frame profile aluminium heavy duty solid 2) Lock set 3) Handle lock & Square half deadbolt 4) Profile 5) Top end cover 6) Engsel (bil. 3 nos. setiap pintu) 7) ACP Panel (aluminium composite panel) kepingan panel tengah pintu 8) Dan kelengkapan pemasangan berkaitan 9) Jenama VITALLY atau sebanding denganya		

Tajuk Projek : PEMBAIKAN BANGUNAN ASRAMA KOLEJ MALINJA DAN SEBAHAGIAN KOLEJ MAHSURI DAN MASRIA SERTA KERJA BERKAITAN DI UiTM CAWANGAN KEDAH

Keterangan : 8 - PEMBAIKAN RUMAH SRK
KERJA-KERJA NAIKTARAF RUMAH RESIDEN STAF (RS) DI KOLEJ MALINJA (BLOK A DAN BLOK B)

BIL	KETERANGAN	UNIT	HARGA (RM)
	1) 900mm x 2100mm (P2) bil. 10 nos.	LS	
	2) 800mm x 2100mm (P3) bil. 4 nos.	LS	
5.3	Kerja-kerja bekal dan pasang PINTU KAYU KERAS (SOLID DOOR) BUKAAN SISI JENIS PINTU 1 DAUN termasuk kelengkapan pemasangan berkaitan seperti berikut: 1) 36mm tbl. kayu meranti keras 2) Door type: Veneer Door / Compress Door 3) Set kekunci jenis Cylindrical Door Lock 4) Engsel stainless steel (bil 3 nos setiap pintu) 5) Dan kelengkapan pemasangan berkaitan 6) Jenama, corak dan warna ditentukan oleh Peg. Penguasa UiTM		
	1) 900mm x 2100mm (P1) bil. 4 nos.	LS	
5.4	Kerja-kerja bekal dan pasang PINTU ALUMINIUM FOLDING BUKAAN SISI JENIS PINTU 4 DAUN termasuk kelengkapan pemasangan berkaitan seperti berikut: 1) 68mm x 42mm x 1.4mm Profile Aluminium Heavy Duty Solid Frame Door keseluruhan frame pintu 2) 6.0mm tbl. kepingan kaca hijau 3) Door Lock set 4) Top hung bukaan atas 4 daun Lengkap dengan: 5) Slide Hinges 6) Mild Hinges 7) D-Hinges 8) Top Roller 9) Slide Bar 10) Corner Bracket 11) Latch Bolt 12) Bottom Guid 13) Joint Angle 14) Collapsible Door Handle 15) Track Aluminium Door 16) Kemasan: Aluminium Powder Coating 17) Dan kelengkapan pemasangan berkaitan 18) Jenama, warna dan rekabentuk ditentukan oleh Peg. Penguasa UiTM.		
	1) 2500mm x 2670mm (P4) bil. 2 nos.	LS	
B.6	DINDING SISIK ANGIN Rujuk lukisan kerja no: UiTMCK/BPF/UPK/2024/11/01 - M.S 4,5,6,9/33		

Tajuk Projek : PEMBAIKAN BANGUNAN ASRAMA KOLEJ MALINJA DAN SEBAHAGIAN KOLEJ MAHSURI DAN MASRIA SERTA KERJA BERKAITAN DI UiTM CAWANGAN KEDAH

Keterangan : 8 - PEMBAIKAN RUMAH SRK
KERJA-KERJA NAIKTARAF RUMAH RESIDEN STAF (RS) DI KOLEJ MALINJA (BLOK A DAN BLOK B)

BIL	KETERANGAN	UNIT	HARGA (RM)
6.1	Kerja-kerja bina, bekal dan pasang DINDING SISIK ANGIN termasuk kelengkapan pemasangan serta kerja-kerja lain berkaitan sehingga selesai:- 1) 1350mm x 1800mm dinding sisik angin 2) 75mm x 45mm x 1.0mm tbl. Struktur kerangka aluminium 3) 75mm lbr. hingga 100mm lbr. Aluminium Sun Louver 4) Jejaring nyamuk bermagnet 5) 450mm x 875mm tingkap kaca bukaan atas jenis 2 daun dari struktur aluminium. 6) 5.0mm tbl. Kepingan kaca dengan permukaan gelap 7) Set kekunci berselak 8) Kelengkapan pemasangan 9) Warna, bentuk dan corak ditentukan oleh Peg. Penguasa UiTM. 10) Lokasi: Rumah RS Blok B		
	1) 1800mm x 1800mm (D1) bil. 2 nos.	LS	
B.7	KERJA-KERJA LANTAI Rujuk lukisan kerja no: UiTMCK/BPF/UPK/2024/11/01 - M.S 3,4/24		
7.1	Kerja-kerja bekal dan pasang LANTAI JENIS SPC (STONE PLASTIC COMPOSITE) termasuk kelengkapan pemasangan serta kerja-kerja berkaitan sehingga selesai: 1) 5.5mm tbl. SPC Flooring Stone Plastic Composite 2) 1.0mm tbl. lapisan PE Foam 3) 1 lapisan plastic sheet 4) Kaedah pemasangan: Interlocking (click) system Lengkap dengan: 5) 100mm lebar PVC Skriting 6) PVC Profile Adaptation 7) PVC Profile L 8) PVC Profile T 9) PVC Profile-Reducer A 10) Aluminium Profile End Cap Lantai mempunyai keupayaan: 11) 100 peratus tahan air 12) Tidak licin 13) Anti anai-anai 14) Tahan calar 15) Senang penjagaan 16) Jenis, corak, warna dan jenama ditentukan oleh Peg. Penguasa UiTM 17) Lokasi: Ruang Tamu, Ruang Dapur, Bilik Tidur Utama, Bilik Tidur 2, Bilik Tidur 3		
	1) Lantai Tingkat Satu (Anggaran keluasan: 77.45 meter persegi)	LS	
	2) Lantai Tingkat Dua (Anggaran keluasan: 77.45 meter persegi)	LS	

MAKLUMAT SPESIFIKASI KERJA (SKOP TERPERINCI)



Tajuk Projek : PEMBAIKAN BANGUNAN ASRAMA KOLEJ MALINJA DAN SEBAHAGIAN KOLEJ MAHSURI DAN MASRIA SERTA KERJA BERKAITAN DI UiTM CAWANGAN KEDAH

Keterangan : 8 - PEMBAIKAN RUMAH SRK
KERJA-KERJA NAIKTARAF RUMAH RESIDEN STAF (RS) DI KOLEJ MALINJA (BLOK A DAN BLOK B)

BIL	KETERANGAN	UNIT	HARGA (RM)
7.2	Kerja-kerja MENGARAS SEMULA PERMUKAAN LANTAI sedia ada mengikut aras lantai ruang tamu serta kerja-kerja lain berkaitan untuk menerima lapisan lantai baru. 1) 60mm tbl. simen dan pasir 2) Self leveling 3) Permukaan lantai dipelincin 4) Lokasi: Ruang Dapur, Bilik Tidur Utama, Bilik Tidur 2, Bilik Tidur 3.		
	1) Lantai Tingkat Satu (Anggaran keluasan: 42.25 meter persegi)	LS	
	2) Lantai Tingkat Dua (Anggaran keluasan: 42.25 meter persegi)	LS	
B.8	KEMASAN JUBIN LANTAI Rujuk lukisan kerja no: UiTMCK/BPF/UPK/2024/11/01 - M.S 3,4,17,18,19,20/24		
8.1	Kerja-kerja membekal dan memasang JUBIN LANTAI BARU PADA PERMUKAAN LANTAI serta kerja-kerja berkaitan seperti berikut: 1) 300mm x 600mm x 8.0mm tbl. homogenous heavy duty (Matt) 2) Basuhan simen portland (simen hitam) dan simen Tile Adhesive 3) Edge PVC plastik tile trim pada setiap hujung jubin 4) 1.5mm tile spaces 5) Jenama, corak dan warna ditentukan oleh Peg. Penguasa UiTM 6) Lokasi: Bilik Air 1, Bilik Air 2		
	1) Lantai Tingkat Satu (Anggaran keluasan: 8.03 meter persegi)	LS	
	2) Lantai Tingkat Dua (Anggaran keluasan: 8.03 meter persegi)	LS	
B.9	KEMASAN JUBIN DINDING Rujuk lukisan kerja no: UiTMCK/BPF/UPK/2024/11/01 - M.S 17,18,19,20/24		
9.1	Kerja-kerja membekal dan memasang JUBIN DINDING BARU PADA PERMUKAAN DINDING serta kerja-kerja berkaitan seperti berikut: 1) 300mm x 600mm x 8.0mm tbl. homogenous heavy duty (Gloss) 2) Basuhan simen portland (simen hitam) dan simen Tile Adhesive 3) 1.5mm tile spaces 4) Jenama, corak dan warna ditentukan oleh Peg. Penguasa UiTM 5) Ketinggian jubin dinding: 2070mm 6) Lokasi: Bilik Air 1, Bilik Air 2, Ruang Dapur		
	1) Dinding Tingkat Satu (Anggaran keluasan: 42.50 meter persegi)	LS	
	2) Dinding Tingkat Dua (Anggaran keluasan: 42.50 meter persegi)	LS	

MAKLUMAT SPESIFIKASI KERJA (SKOP TERPERINCI)



Tajuk Projek : PEMBAIKAN BANGUNAN ASRAMA KOLEJ MALINJA DAN SEBAHAGIAN KOLEJ MAHSURI DAN MASRIA SERTA KERJA BERKAITAN DI UiTM CAWANGAN KEDAH

Keterangan : 8 - PEMBAIKAN RUMAH SRK
KERJA-KERJA NAIKTARAF RUMAH RESIDEN STAF (RS) DI KOLEJ MALINJA (BLOK A DAN BLOK B)

BIL	KETERANGAN	UNIT	HARGA (RM)
B.10	KEMASAN JUBIN BUNGA DINDING Rujuk lukisan kerja no: UiTMCK/BPF/UPK/2024/11/01 - M.S 17,18/24		
10.1	Kerja-kerja membekal dan memasang JUBIN BUNGA baru pada permukaan dinding serta kerja-kerja berkaitan: 1) 346mm x 292mm 2) Jenis: Hexagon Carara white mosaic tile 3) Tinggi pemasangan: 638mm 4) Jenama, corak dan warna ditentukan oleh Peg. Penguasa UiTM 5) Lokasi: Ruang Dapur		
	1) Dinding Dapur Tingkat Satu (Anggaran keluasan: 2.40 meter persegi)	LS	
	2) Dinding Dapur Tingkat Dua (Anggaran keluasan: 2.40 meter persegi)	LS	
B.11	KEMASAN SOLID SURFACE COUNTERTOP SINKI Rujuk lukisan kerja no: UiTMCK/BPF/UPK/2024/11/01 - M.S 3,4,17,18/24		
11.1	Kerja-kerja membekal dan memasang SOLID SURFACE PADA PERMUKAAN COUNTERTOP SINKI SEDIA ADA serta kerja-kerja berkaitan seperti berikut: 1) 12mm tbl. Solid Surface 2) 50mm tinggi skriting solid surface keliling countertop sinki 3) Permukaan konkrit countertop sedia ada di perlicin untuk menerima permukaan solid surface. 4) Setiap sambungan dibuat dengan kemas dan rata 5) Permukaan diperlicin 6) Tebuk lubang untuk pemasangan sinki baru 7) Jenama, corak dan warna ditentukan oleh Peg. Penguasa UiTM. 8) Lokasi: Ruang Dapur		
	1) Countertop sinki Tingkat Satu (Anggaran keluasan: 5.30 meter persegi)	LS	
	2) Countertop sinki Tingkat Dua (Anggaran keluasan: 5.30 meter persegi)	LS	
B.12	KELENGKAPAN BILIK AIR Rujuk lukisan kerja no: UiTMCK/BPF/UPK/2024/11/01 - M.S 13,14,15,16,17,18,19,20/24		
12.1	Kerja-kerja bekal, pasang dan ikat kemas peralatan / kelengkapan sanitri bilik air dan bilik mandi termasuk kelengkapan pemasangan. Bentuk, jenis, jenama Johhson Suisse, Sorento, Sericite, Nino atau setaraf dengannya dan fungsi bahan akan ditentukan oleh PP UiTM serta kerja-kerja berkaitan seperti lukisan kerja.		
	1) 150 mm x 150mm Floor trap grating stainless steel) with braket dan penapis (ft) bil. 4 nos.	LS	
	2) Hose bib tap (hbt) bil. 4 nos.	LS	
	3) Stop cock tembaga (sc1) bil. 16 nos.	LS	

Tajuk Projek : PEMBAIKAN BANGUNAN ASRAMA KOLEJ MALINJA DAN SEBAHAGIAN KOLEJ MAHSURI DAN MASRIA SERTA KERJA BERKAITAN DI UiTM CAWANGAN KEDAH

Keterangan : 8 - PEMBAIKAN RUMAH SRK
KERJA-KERJA NAIKTARAF RUMAH RESIDEN STAF (RS) DI KOLEJ MALINJA (BLOK A DAN BLOK B)

BIL	KETERANGAN	UNIT	HARGA (RM)
	4) Concealed shower Stop cock tembaga (sc2) bil. 4 nos.	LS	
	5) Fixed shower rose head with arm 300mm saiz 100mm dia. (sh) bil. 4 nos.	LS	
	6) Angle stop valve (av) bil. 10 nos.	LS	
	7) 2-Way Tap (2wt) bil. 4 nos.	LS	
	8) Hand Bidets Spray Set (bd) bil. 4 nos.	LS	
	9) Pillar tap sinki (pt) (Quanter Turn) bil. 6 nos.	LS	
	10) High Pressure stainless steel nut Flexible hose (600mm pjg.) bil. 10 nos.	LS	
	11) PVC Plastic Bottle Trap 32mm/40mm (bil.6 nos.)	LS	
	Pengujian: 1) Mengujilari semua perkakas sanitory, paip dan kelengkapan berkaitan dari sebarang kecacatan, kerosakan dan pastikan berfungsi sepenuhnya sebelum diserahkan dan diluluskan oleh Pegawai Penguasa.		
12.2	Kerja-kerja bekal, pasang dan ikat kemas peralatan/kelengkapan sanitri bilik air dan bilik mandi termasuk kelengkapan pemasangan. Bentuk, jenis, jenama Johhson Suisse, Sorento, Nino atau setaraf dengannya dan fungsi bahan akan ditentukan oleh PP UiTM serta kerja-kerja berkaitan seperti lukisan kerja.		
	1) Jamban duduk (washdown pedestal WC) untuk 6/3 liter dual flush & 6 liter single flush saiz 675mm (L) x 400mm (W) x 795mm (H) termasuk kelengkapan pemasangan (bil. 4 nos.)	LS	
	2) 700mm x 420mm x 470mm Aluminium Bathroom Cabinet lengkap dengan ceramic sinki/basin dan miirror box saiz: 600mm x 600mm termasuk kelengkapan pemasangan (bil. 4 nos.)	LS	
12.3	Kerja-kerja bekal dan pasang TANGKI AIR termasuk tapak tangki air serta kerja-kerja berkaitan sehingga selesai. 1) Saiz tangki: 13320 x 1125mm x 815mm 2) Jenis: Polyethylene Round type Water Tank (HDPE) 3) Kapasiti: 150 gallon (CN100) 4) Mempunyai kelulusan SPAN 5) Tapak tangki air dalam Bilik Air 1 6) 100mm x 50mm x 3.0mm tbl. C Purlin (melintang dan menegak) 7) 5.0mm tbl. x 30mm (SWD) x 76mm (LWD) x 10.5mm (strand width) Jejaring expanded metal mesh 8) Saiz tapak mengikut ukuran tangki air 9) Hujung C Purlin ditanam dalam dinding bata sediada 10) Dan kelengkapan pemasangan berkaitan 11) Lokasi: Bilik Air 1 (Tingkat Satu dan Tingkat Dua) 12) Kuantiti: 2 nos	LS	
B.13	KERJA-KERJA SILING GANTUNG Rujuk lukisan kerja no: UiTMCK/BPF/UPK/2024/11/01 - M.S 23,24/24		

MAKLUMAT SPESIFIKASI KERJA (SKOP TERPERINCI)



Tajuk Projek : PEMBAIKAN BANGUNAN ASRAMA KOLEJ MALINJA DAN SEBAHAGIAN KOLEJ MAHSURI DAN MASRIA SERTA KERJA BERKAITAN DI UiTM CAWANGAN KEDAH

Keterangan : 8 - PEMBAIKAN RUMAH SRK
KERJA-KERJA NAIKTARAF RUMAH RESIDEN STAF (RS) DI KOLEJ MALINJA (BLOK A DAN BLOK B)

BIL	KETERANGAN	UNIT	HARGA (RM)
13.1	Kerja-kerja bekal dan pasang SILING GANTUNG termasuk kelengkapan pemasangan seperti berikut: 1) Saiz: 600mm x 1200mm siling gantung 2) 3.2mm tbl. kepingan fibre cement board 3) Struktur kerangka aluminium 4) Wall angles 5) Cross tee 6) Main tee 7) Wire mengikat 8) Ketinggian 3000mm 9) Lokasi: Bilik Air 1 dan Bilik Air 2		
	1) Siling Bilik Air Tingkat Satu (Anggaran keluasan: 16.06 meter persegi)	LS	
	2) Siling Bilik Air Tingkat Dua (Anggaran keluasan: 16.06 meter persegi)	LS	
B.14	MENGECAT Rujuk lukisan kerja no: UiTMCK/BPF/UPK/2024/11/01 - M.S 3,4,5,17,18,19,20,23,24/24		
14.1	Kerja-kerja bekal dan sapu KEMASAN CAT PADA PERMUKAAN BESI / LOGAM termasuk kelengkapan pemasangan serta kerja-kerja berkaitan seperti berikut:- 1) 1 lapisan cat anti karat 2) 2 lapisan cat minyak dari jenama JOTUN atau sebanding dengannya 3) Jenis finish SEMIGLOSS 4) Warna dan jenama ditentukan oleh PP UiTM 5) Lokasi: Jenang / frame besi pintu baru	LS	
14.2	Kerja-kerja bekal dan sapu KEMASAN CAT PADA PERMUKAAN DINDING KONKRIT / BERLEPA termasuk kelengkapan pemasangan serta kerja-kerja berkaitan sehingga selesai:- lapisan cat anti karat 1) 1 lapisan cat undercoat primer sealer 2) 2 lapisan cat emulsi dalaman dari jenama JOTUN atau sebanding dengannya 3) Warna dan jenama ditentukan oleh PP UiTM 4) Lokasi: Keseluruhan Dinding Lepaan Rumah Residen Staf		
	1) Dinding Tingkat Satu (Anggaran keluasan: 280 meter persegi)	LS	
	2) Dinding Tingkat Dua (Anggaran keluasan: 280 meter persegi)	LS	
B.15	KERJA-KERJA KABINET DAPUR Rujuk lukisan kerja no: UiTMCK/BPF/UPK/2024/11/01 - M.S 17,18/24		

MAKLUMAT SPESIFIKASI KERJA (SKOP TERPERINCI)



Tajuk Projek : PEMBAIKAN BANGUNAN ASRAMA KOLEJ MALINJA DAN SEBAHAGIAN KOLEJ MAHSURI DAN MASRIA SERTA KERJA BERKAITAN DI UiTM CAWANGAN KEDAH

Keterangan : 8 - PEMBAIKAN RUMAH SRK
KERJA-KERJA NAIKTARAF RUMAH RESIDEN STAF (RS) DI KOLEJ MALINJA (BLOK A DAN BLOK B)

BIL	KETERANGAN	UNIT	HARGA (RM)
15.1	Kerja-kerja bina, bekal dan pasang KABINET DAPUR termasuk kelengkapan pemasangan seperti berikut: 1) Saiz: kabinet no 1: 3125mm x 630mm (H) x 550mm (L) 2) Saiz kabinet no. 2: 2463mm x 630mm (H) x 550mm (L) 3) Saiz laci 3 layer: 606mm x 630mm (H) x 550mm (L) 4) Pintu kabinet: 3G glass door 5) 3 layer drawer set 6) Kerangka: aluminium tube 7) Rack dalam kabinet mudah alih di setiap pintu - accessories 8) Soft-close hinges for door 9) Undermount soft-close drawer 10) Kelengkapan pemasangan berkaitan 11) Lokasi: Ruang Dapur		
	1) Kabinet Dapur Tingkat Satu	LS	
	2) Kabinet Dapur Tingkat Dua	LS	
15.2	Kerja-kerja bekal dan pasang SINKI COUNTERTOP termasuk kelengkapan pemasangan seperti berikut:- 1) Saiz; 850mm (H) x 450mm (L) x 2.5mm tbl. 2) Jenis: Double sinki bowl namo kitchan 3) Meterial: nano 305 stainless steel 4) Warna dan corak ditentukan oleh PP UiTM 5) Dan kelengkapan pemasangan. 6) Lokasi: Lantai Tingkat Satu, Lantai Tingkat Dua di Blok B 7) Kuantiti: 2 nos	LS	
B.16	BIDAI TINGKAP Rujuk lukisan kerja no. UiTMCK/BPF/UPK/2024/11/01 - M.S 3,4,/24		
16.1	Kerja-kerja bekal dan pasang BIDAI TINGKAP termasuk kelengkapan pemasangan seperti berikut:- 1) Bidai tingkap jenis zebra blinds 2) Warna dan corak ditentukan oleh PP UiTM 3) Lokasi: Lantai Tingkat Satu, Lantai Tingkat Dua, Lantai Tingkat Tiga di Blok B		
	1) 1300mm (L) x 1900mm (P) (T2) bil. 4 nos.	LS	
	2) 1900mm (L) x 1900mm (P) (T3) bil. 6 nos.	LS	
	3) 2500mm (L) x 1900mm (P) (T4) bil. 2 nos.	LS	
JUMLAH (RM)			