



SYARAT-SYARAT AM

1. PERIHAL

UNIVERSITI TEKNOLOGI MARA mempelawa tawaran bagi bekalan dan perkhidmatan seperti yang tersenarai di **Ringkasan Harga**.

2. ANGGARAN KEPERLUAN

Kuantiti yang diperlukan adalah dianggarkan berjumlah seperti yang terdapat di **Ringkasan Harga**.

3. SYARAT-SYARAT KHAS / PENENTUAN (SPESIFIKASI)

- 3.1 Pelawaan ini juga terikat dengan syarat-syarat khas / penentuan (spesifikasi) yang terdapat di dalam **Tawaran Teknikal**.
- 3.2 Sekiranya spesifikasi telah menjurus kepada sesuatu jenama, ungkapan “atau persamaan”/ “atau setara” hendaklah digunakan.
- 3.3 Jika spesifikasi didapati menjurus kepada sesuatu jenama tanpa ungkapan “atau persamaan”/ “atau setara” dinyatakan, penender/ penyebut harga boleh membuat bantahan secara bertulis.
- 3.4 Bantahan tersebut beserta bukti-bukti yang kukuh hendaklah dikemukakan kepada Ketua Jabatan Pengurusan Perolehan & Aset, Pejabat Bendahari, Universiti Teknologi MARA, Shah Alam dalam tempoh **Empat Belas (14) hari dari tarikh iklan / pelawaan dibuka**. Bantahan yang diterima selepas tempoh tersebut tidak akan dipertimbangkan.

4. TEMPOH KONTRAK

Tempoh kontrak ini adalah untuk jangka masa masa yang ditetapkan oleh Universiti. Universiti ini berhak menentukan tarikh permulaan kontrak dan tarikh tamat kontrak.

5. SYARAT-SYARAT

- 5.1 Pelawaan ini adalah terikat dengan syarat-syarat yang terkandung di dalam Perjanjian Kontrak.
- 5.2 Penender/ penyebut harga adalah diingatkan supaya mematuhi sepenuhnya syarat-syarat tersebut apabila menyertai tawaran ini. Sekiranya penender gagal mematuhi salah satu atau lebih syarat-syarat ini maka tawaran tersebut tidak akan dipertimbangkan dan akan terus ditolak.
- 5.3 Tender/ sebut harga ini dan apa-apa kontrak yang timbul daripadanya hendaklah mengikut dan dikawal oleh undang-undang Malaysia, dan penender/ penyebut harga bersetuju tertakluk hanya kepada bidang kuasa Mahkamah Malaysia sahaja dalam apa-apa pertikaian atau perselisihan jua pun yang mungkin timbul mengenai tender/ sebut harga ini atau apa-apa kontrak yang timbul daripadanya.



6. KELAYAKAN UNTUK MEMASUKI TAWARAN

- 6.1 Hanya syarikat-syarikat yang berdaftar dengan **KEMENTERIAN KEWANGAN** dan pendaftarannya masih berkuat kuasa di bawah Kod Bidang **sebagaimana yang dinyatakan pada iklan / pelawaan** sahaja yang layak untuk menyertai tawaran ini.
- 6.2 Hanya syarikat-syarikat yang membeli **PKI (Public Key Infrastructure)** layak untuk menyertai tawaran ini. Syarikat-syarikat yang memasuki tawaran ini dengan menggunakan PKI (*Public Key Infrastructure*) yang dibeli oleh mana-mana syarikat lain, walaupun ianya merupakan anak syarikat ataupun agen kepadanya tidak akan dipertimbangkan dan akan ditolak.
- 6.3 Penender/ penyebut harga adalah **diwajibkan** menghadiri Taklimat Khas atau Lawatan Tapak pada tarikh dan masa sebagaimana yang telah ditetapkan. Kegagalan Penender / penyebut harga berbuat demikian boleh menyebabkan tawaran yang dikemukakan tidak dipertimbangkan dan terbatal sebagai tidak memenuhi syarat penyertaan. **(Syarat ini adalah terpakai bagi tawaran yang mempunyai taklimat khas / lawatan tapak di mana kehadiran diwajibkan)**

7. KEISTIMEWAAN.

Pelawaan tender/ sebut harga ini memberi keistimewaan kepada perkara-perkara berikut:

- i) **Keadaan Barang.** Semua barang-barang yang dibekalkan di bawah kontrak ini mestilah barang - barang keluaran semasa baru, tulen serta belum digunakan kecuali bagi tujuan ujian mutu di kilang pembuat (*static running*).
- ii) **Barangan Buatan Tempatan.** Bekalan barang-barang hendaklah dari buatan tempatan sahaja melainkan bagi barang-barang yang tidak boleh diperolehi dari sumber-sumber tempatan.
- iii) Firma-firma yang menggunakan pekerja-pekerja warganegara Malaysia dan pembahagian kerja-kerja yang adil mengikut ras-ras penduduk Malaysia.
- iv) Syarikat Bumiputera / Pembuat Bumiputera.

8. WANG SANDARAN / DEPOSIT

8.1 Semua penyertaan **tidak dikenakan wang deposit** tetapi tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

8.1.1 Sekiranya penender/ penyebut harga menolak tawaran setelah tawaran dibuat kepadanya dalam tempoh sah laku tawaran berkenaan, maka tindakan penggantungan pendaftarannya oleh Perbendaharaan akan diambil seperti berikut:

- a) Dua (2) tahun bagi kesalahan pertama; atau
- b) Lima (5) tahun bagi kesalahan kedua; atau



- c) Pendaftaran syarikat berkenaan akan dibatalkan bagi kesalahan ketiga.

8.1.2 Bagi syarikat-syarikat yang dibatalkan pendaftarannya, nama pemilik modal dan ahli Lembaga Pengarah akan **disenaraihitamkan**. Dengan kesalahan-kesalahan tersebut maka senarai syarikat-syarikat yang digantung pendaftaran akan diedar untuk perhatian semua Kementerian / Jabatan Badan Berkanun dari masa ke semasa.

9. MAKLUMAT PENENDER/ PENYEBUT HARGA

Penender/ penyebut harga dikehendaki mengisi dengan lengkap segala butir-butir yang terdapat di **Maklumat Syarikat, Sistem FinEProcurement Plus**.

10. BORANG PEMBAHAGIAN PEKERJA-PEKERJA

Penender/ penyebut harga dikehendaki mengisi dengan lengkap segala butir-butir yang terdapat di **Maklumat Pembahagian Pekerja-Pekerja**.

11. KATALOG/CONTOH

Penender/ penyebut harga dikehendaki mengemukakan katalog/ccontoh alat-alat yang ditawarkan pada atau sebelum tarikh tutup secara atas talian atau secara luar talian. Tawaran beserta katalog/ccontoh yang dihantar selepas tarikh dan masa tutup sesuatu tender/ sebut harga tidak akan dipertimbangkan.

12. PEMERIKSAAN

12.1 Universiti sentiasa berhak melantik seseorang pegawai untuk memeriksa dan menguji bekalan itu semasa tempoh pembuatan atau pada bila-bila masa lain sebelum penyerahan bekalan tersebut; dan

12.2 Penender/ penyebut harga hendaklah memberi kemudahan pemeriksaan atau pengujian apabila dikehendaki.

13. PELAWAAN.

13.1 Penender/ penyebut harga adalah **diwajibkan** mengisi segala butiran yang terdapat dalam pelawaan dengan jelas dan lengkap. Borang Tender / Borang Sebut Harga, akan tersedia secara automatik berdasarkan maklumat yang diisi. Sekiranya maklumat tidak lengkap, tawaran penender/ penyebut harga akan **DITOLAK** dan tidak akan dipertimbangkan.

13.2 Penender/ penyebut harga hanya dibenarkan menawarkan satu (1) tawaran harga sahaja. Tawaran alternatif adalah tidak dibenarkan dan penender yang menawarkan tawaran alternatif boleh menyebabkan tawarannya **DITOLAK** dan tidak akan dipertimbangkan keseluruhannya.

14. PERATURAN MENGISI TAWARAN

- i) Semua maklumat hendaklah diisi dengan lengkap, kemas dan terang di ruangan yang ditentukan.



- ii) Dokumen tambahan boleh dimuat naik atas talian atau boleh dikemukakan secara manual/ *hardcopy* seperti lukisan, pelan, contoh dan sebagainya hendaklah dimasukkan ke dalam sampul surat yang berlakri dan ditulis pada bahagian atas kiri sampul surat itu dengan butir-butir berikut:
 - (a) No. Tawaran
 - (b) Tarikh tutup tawaran
 - (c) Alamat tempat tutup tawaran
 - (d) Kod QR syarikat (pelawaan/iklan secara FinEProcurement Plus)
- iii) Dokumen-dokumen tersebut hendaklah di hantar dengan tangan oleh penender / penyebut harga atau wakil sah penender / penyebut harga dan dimasukkan terus di dalam **PETI TAWARAN** yang telah disediakan di alamat penghantaran yang ditetapkan.
- iv) Tawaran dan/atau katalog/contoh/sampel/lain-lain dokumen sokongan yang dikemukakan selepas tarikh dan masa tutup yang ditetapkan, berbangkit dari sebarang sebab, tidak akan dipertimbangkan.

15. MATA WANG

Harga tawaran syarikat hendaklah dinyatakan dalam Ringgit Malaysia (RM).

16. HARGA TAWARAN

Harga tawaran dari penender/ penyebut harga hendaklah secara Cost, Insurance & Freight (CIF) atau Free On Board (FOB) sebagaimana yang dinyatakan pada **Ringkasan Harga**.

16.1 Barangan Buatan Tempatan

Harga tawaran hendaklah harga bersih secara CIF termasuk semua diskaun dan kos tambahan yang berkaitan seperti kos pengangkutan, insurans, duti eksais, cukai kerajaan juga lain-lain caj yang berkenaan.

16.2 Barangan Import

16.2.1 Tawaran secara CIF

- a) Harga tawaran hendaklah harga bersih termasuk semua diskaun dan kos tambahan yang berkaitan seperti kos pengangkutan, insurans, duti eksais, cukai kerajaan juga lain-lain caj yang berkenaan.
- b) Bagi urusan perolehan barangan import yang terdiri daripada perolehan **peralatan latihan, penyelidikan dan perubatan**, perolehan akan dilaksanakan secara CIF tertakluk kepada syarat perolehan sehingga RM5 juta.

16.2.2 Tawaran secara FOB

- a) Harga tawaran hendaklah termasuk semua diskaun dan kos tambahan yang berkaitan seperti duti eksais, cukai kerajaan dan lain-lain caj berkaitan barang berkenaan.



- b) Harga tawaran juga hendaklah termasuk belanja bungkusan dan belanja pembungkusan.
- c) Harga tawaran adalah sehingga Port of Loading barangan tersebut.
- d) Universiti ini bertanggungjawab menguruskan perkara berkaitan pengangkutan dan insurans.
- e) Walaupun pembelian dibuat secara FOB pihak pembekal tidak terlepas daripada tanggungjawab terhadap barangan tersebut sehingga tamat tempoh jaminan penggunaan barangan yang dibekal. Pembekal hendaklah sentiasa bekerjasama dengan pengguna Universiti ini bagi memastikan barangan tersebut diselenggara mengikut kontrak.
- f) Apa-apa kerugian atau kerosakan akibat bungkusan atau pembungkusan yang tidak sempurna hendaklah diganti dan ditanggung oleh pembekal.

17. **PERBELANJAAN TAWARAN**

Harga tawaran hendaklah mengambilkira duti setem, caj – caj perkhidmatan kerajaan dan perbelanjaan-perbelanjaan lain yang bersangkutan dengan tender / sebut harga ini. Kadar Duti Setem adalah tertakluk kepada Akta Setem 1949 dan peraturan-peraturan Kerajaan yang berkuat kuasa.

18. **AKUAN PEMBIDA DAN SURAT PERWAKILAN KUASA**

Penender/ penyebut harga adalah diwajibkan mengisi Akuan Pembida dengan lengkap dan tepat. Sekiranya tidak atau gagal mengemukakan maklumat yang tepat dan lengkap, tawaran penender/ penyebut harga akan **DITOLAK** dan tidak akan dipertimbangkan.

19. **MAKLUMAT BARANGAN IMPORT**

Penender/ penyebut harga **DIMESTIKAN** mengisi maklumat barangan import dengan tepat dan lengkap. Sekiranya penender/ penyebut harga gagal mengisi lampiran berkenaan, maka tawaran tersebut tidak akan dipertimbangkan dan akan terus ditolak. (Bagi barangan import sahaja)

20. **BARANGAN BUATAN MALAYSIA**

- 20.1 Semua barang-barang yang dibekalkan di bawah kontrak ini **MESTILAH** barang buatan Malaysia, kecuali item tersebut tiada buatan Malaysia atau sumber-sumber tempatan maka buatan dari negara lain baru boleh dipertimbangkan.
- 20.2 Penender/ penyebut harga adalah diwajib menggunakan bahan/barangan buatan tempatan yang disenaraikan di dalam Senarai Bahan/Barangan Binaan Buatan Tempatan yang disediakan oleh **IKRAM QA Services Sdn Bhd** dan / atau Senarai Bahan/Barangan Buatan Tempatan yang disediakan oleh **SIRIM QA Services Sdn Bhd** atau mana- mana agensi/badan yang



telah diakreditasi oleh Jabatan Standard Malaysia untuk menjalankan pengiktirafan dan persijilan barangan tempatan, mengikut mana yang berkenaan. Sekiranya penender/ penyebut harga tidak mematuhi peraturan menggunakan bahan/barangan buatan tempatan setelah surat setuju terima dikeluarkan, penalti dan/atau penolakan bahan yang dibekalkan akan dikenakan ke atas penender/ penyebut harga.

- 20.3 Bagi bahan/barangan buatan tempatan yang tidak disenaraikan, juga boleh dipertimbangkan jika barangan tersebut telah terlebih dahulu diuji dan diperakukan oleh **IKRAM QA Services Sdn Bhd** atau **SIRIM QA Services Sdn Bhd**, mengikut mana yang berkenaan.

21. DOKUMEN WAJIB

- 21.1 Berikut adalah dokumen-dokumen yang wajib dikemukakan/ dimuat naik ke dalam **Sistem FinEProcurement Plus** bersama dokumen tawaran ini:-

1. Salinan Sijil Kementerian Kewangan
2. Salinan Sijil Akuan Bumiputera Dari Kementerian Kewangan (**Jika Bertaraf Bumiputera**)
3. Salinan Sijil Akuan Pembuat Dari Kementerian Kewangan (**Jika ada**)
4. Penyata Kewangan Tahunan Terkini
5. Penyata Bank Terkini (Bagi 3 bulan terkini)
6. Perakuan Kemudahan Kredit Dari Institusi Kewangan (**Jika ada**)
7. Dan lain-lain yang berkaitan

- 21.2 Sekiranya tidak atau gagal mengemukakan/ memuat naik dokumen-dokumen tersebut di atas terutamanya dokumen yang wajib, tawaran penender/ penyebut harga boleh **DITOLAK** dan tidak dipertimbangkan.

22. TAWARAN

Penender/ penyebut harga **TIDAK SEMESTINYA** dipilih untuk menawarkan semua item yang diperlukan di dalam tawaran. Pemilihan mungkin dibuat berdasarkan item terkumpul atau berasingan mengikut keperluan pengguna. Dengan itu, Universiti berhak menerima sebahagian atau keseluruhan item-item yang terdapat di dalam tawaran kepada satu atau lebih daripada satu syarikat.

23. TEMPOH SAH LAKU

Tawaran ini akan berterusan sah dan tidak akan ditarik balik dalam tempoh minima **sembilan puluh (90) hari** dari tarikh akhir yang ditetapkan bagi penyerahan tawaran dan bersetuju bahawa tiada apa-apa had, syarat atau perjanjian lain akan dikenakan oleh kami selepas tarikh tersebut.

24. KEPUTUSAN TAWARAN ADALAH MUKTAMAD

Pihak Universiti tidak terikat untuk menerima mana-mana tawaran daripada penender/ penyebut harga. Keputusan mengenai tawaran yang dikeluarkan adalah muktamad. Sebarang surat-menyurat mengenai keputusan tawaran tidak akan dilayan.



25. SETUJU TERIMA TAWARAN

- 25.1 Universiti akan memberi notis bertulis kepada penender/ penyebut harga yang berjaya apabila tawaran dipersetujui.
- 25.2 Notis itu boleh mengandungi syarat-syarat kontrak sebagai tambahan kepada syarat-syarat yang dilampirkan bersama ini dan sekiranya demikian Tawaran itu tidak boleh, disifatkan sebagai dipersetujui sehingga pengesahan bertulis daripada penender/ penyebut harga menyatakan bahawa syarat-syarat tambahan atau yang diubahsuai itu adalah diterima.
- 25.3 Apabila dipersetujui maka suatu kontrak hendaklah disifatkan sebagai telah dibuat diantara Universiti dengan penender/ penyebut harga itu mengikut syarat-syarat kontrak yang dilampirkan (termasuk syarat-syarat tambahan atau diubahsuai yang tersebut itu jika ada) dan tidak ada apa-apa perjanjian atau syarat-syarat lain walau dari apa jenis pun boleh disifatkan sebagai termasuk dalam kontrak ini.
- 25.4 Universiti adalah berhak memersetujui tawaran sama ada kesemuanya atau sebahagiannya.
- 25.5 Universiti tidak terikat memersetujui tawaran yang terendah sekali atau mana-mana tawaran juga pun.

26. BON PELAKSANAAN

- 26.1 Bon Pelaksanaan hanya dikenakan bagi kontrak yang melebihi RM200,000.00. Penender / penyebut harga yang berjaya adalah dikehendaki memberi Bon Pelaksanaan untuk memastikan kontrak dilaksanakan mengikut syarat-syarat di dalam kontrak. Bagi kontrak yang melebihi RM200,000.00 tetapi tidak melebihi RM500,000.00, penender / penyebut harga yang berjaya adalah dikehendaki memberi Bon Pelaksanaan dengan kadar **2.5% dari jumlah kontrak**.
- 26.2 Bagi kontrak yang melebihi RM500,000.00, penender/ penyebut harga yang berjaya dikehendaki member Bon Pelaksanaan dengan **kadar 5% dari jumlah kontrak**. Bagi kontrak bermasa (*periodic contract*) yang berkuat kuasa dalam tempoh dua (2) tahun atau lebih, peratus dan pengiraan nilai Bon Pelaksanaan hendaklah dikira mengikut anggaran harga kontrak setahun sahaja. Walaubagaimanapun, Bon Pelaksanaan yang dikemukakan oleh kontraktor hendaklah meliputi keseluruhan tempoh kontrak bermasa.
- 26.3 Bon Pelaksanaan ini hendaklah dalam bentuk Jaminan Bank dari Bank yang berdaftar di Malaysia yang diluluskan. Bagi kontrak tidak melebihi RM500,000.00, Jaminan Insurans dari Syarikat berdaftar di Malaysia yang diluluskan boleh diterima selain dari Jaminan Bank.

27. PENGHANTARAN BARANG-BARANG

Penghantaran barang-barang hendaklah dibuat secepat mungkin iaitu mengikut tempoh serahan yang dinyatakan dalam kontrak syarikat setelah pesanan jabatan dikeluarkan. Satu laporan akan dihantar ke Perbendaharaan sekiranya syarikat gagal berbuat demikian.



28. **PENOLAKAN**

- 28.1 Universiti ini boleh menolak barang yang rendah mutunya atau berlainan daripada bekalan yang telah dipersetujui. Barang yang ditolak itu adalah menjadi tanggungan dan perbelanjaan penender/ penyebut harga.
- 28.2 Penolakan ini tidak akan memudaratkan apa-apa hak Universiti ini untuk mendapatkan ganti rugi kerana kegagalan penender/ penyebut harga memenuhi obligasi kontrak.

29. **PERKHIDMATAN PENGANGKUTAN DAN INSURANS**

Bagi barangan import yang ditawarkan secara CIF, pembekal WAJIB menggunakan perkhidmatan *Multimodal Transport Operator (MTO)* dan insurans dari syarikat MTO dan Insurans tempatan yang bertaraf Bumiputera yang dilantik / disenaraikan oleh Kementerian Kewangan. Perkhidmatan MTO dan Insurans hendaklah bermula dari Port of Loading sehingga ke destinasi terakhir yang dinamakan oleh Univesiti ini.