

TAJUK : PAKEJ T2/A2 - BAIKPULIH BANGUNAN SARJANA DAN KOLEJ TENGGOL DI UiTM KAMPUS DUNGUN
 KETERANGAN : JADUAL KADAR HARGA (AWAM)
 HEADER : JADUAL KADAR HARGA (AWAM)

BIL	KETERANGAN	UNIT	AMAUN (RM)
JA	JADUAL KADAR HARGA (AWAM)		
1	KERJA PENGGANTIAN SILING		
1.1	Kerja-kerja menanggalkan, mengangkut keluar serta melupus siling dan kerangka sediaada yang rosak dari tapak dan lain-lain kerja yang berkaitan mengikut arahan Pegawai Penguasa.	m2	
1.2	Membekal dan memasang 'fixed ceiling' yang baru dari jenis abestos berukuran 600mm x 1200mm dengan ketebalan 3.2mm termasuk menggantikan sebahagian gelegar siling yang rosak 100mm x 50mm kayu keras jeriau siling dan 50mm x 50mm kayu keras beroti dipasang pada jarak 600mm serta kayu kambi untuk pemasangan siling.	m2	
1.3	Sapukan 2 lapisan cat emulsi dari cat kelas terbaik jenama JOTUN atau setaraf dengannya pada permukaan siling serta mematuhi sepenuhnya arahan Pegawai Penguasa.	m2	
2	KERJA BAIKPULIH TANDAS		
2.1	Potong dan matikan punca air bersih sedia ada di dalam tandas dan bilik air.	nos	
2.2	Bekal ,pasang,sambung semula punca air bersih dari paip utama ke setiap tandas dan bilik air menggunakan paip jenis PVC kelas 7, 20mm dia. secara exposed termasuk liku reducer,breket dan sebagainya bagi tujuan pemasangan fitting.	nos	
2.3	Tanggalkan wall flange stop cock sedia ada pada paip mandian(Shower) termasuk kerja memotong,memahat dan menutup semula saluran asal.	nos	
2.4	Sda tetapi bib tap pada ruang bilik mandi	nos	
2.5	Sda tetapi wall flange stop cock sedia ada pada paip hand bidet di setiap ruang tandas	nos	
2.6	Sama seperti di atas tetapi 'shower rose' sediaada.	nos	
2.7	Tanggalkan saluran air buang termasuk floor trap sedia ada yang tersumbat,mengecil dan lain-lain yang menyebabkan ia mudah tersumbat. Gantikan dengan paip UPVC 40mm dia. yang baharu termasuk 150mm plastik floor trap. Saluran yang baru ini hendaklah di buat pada lubang yang baru menggunakan coreing mesin yang sesuai. lapisan kalis air perlu dibuat sama seperti yang asal . Pastikan setiap sambungan baru tidak bocor dan tersumbat dengan menggunakan fitting yang sepadan.	nos	
2.8	Bekal dan pasang wall flanged stop cock 19 mm Ø maks.pada paip mandian (shower) dan paip bekalan air ke flushing cistern. (copper stop valve with chrome spring head)	nos	
2.9	Bekal dan pasang 'stainless steel/chrome plated right angle stop valve' lengkap dengan 'hand bidet c/w flexible hose dan wall bracket' termasuk kesemuaengkapan pemasangannya untuk setiap ruang tandas.	nos	
2.10	Bekal dan pasang bib tap pada ruang bilik mandi	nos	
2.11	Bekal dan pasang 200mm shower rose	nos	

BIL	KETERANGAN	UNIT	AMAUN (RM)
3.0	KERJA PEMBAIKAN		
3.1	Tanggalkan pintu kayu sediaada yang reput, bekal dan pasangkan pintu padu 2 daun (gred A) berukuran 1200mm lebar x 2025mm tinggi lengkap dengan 8 bil. engsel stainless steel, 1 bil lockset dan 2 bil. penyelak tembaga 150mm panjang.	Nos	
3.2	Pecahkan keseluruhan jubin sedia ada pada lantai termasuk lapisan skrid cement. Kumpul bawa keluar dan lupus ke tapak pelupusan milik kontraktor sendiri.	m2	
3.3	Membekal dan memasang jubin lantai 300mm x 600mm x 8mm jubin homogenous jenis porselin penghalang gelincir dari kelas terbaik termasuk lapisan skrid simen serta cement adhesive dan mematuhi sepenuhnya arahan Pegawai Penguasa.	m2	
3.4	Bekal dan pasangkan 100 mm tinggi kambi (skirting) termasuk skrid simen.	m	
3.5	Tanggalkan daun pintu yang rosak termasuk jenang pintu , kumpul dan bawa keluar ke tapak pelupusan milik kontraktor sendiri.Bekal dan pasangkan jenang pintu dan daun pintu padu dari kayu gred B saiz 830 x 2100 H mm termasuk 4 bil engsel 'stainless steel' saiz 60mm x 100mm pjg dan sapukan 1 lapis cat alas (undercoat) dan kemudiannya 2 lapis enamel gloss finish (JOTUN Gardex @ setaranya) pada permukaan pintu, jenang pintu, jenang tingkap dan sebagainya yang berkaitan.	nos	
3.6	Tanggalkan kunci jenis yang rosak,bekal dan pasangkan kunci 2 tuas FUDA yang baru gred A pada pintu yang baru dan pintu sediaada.	nos	